

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

LA HIGUERA

REGIÓN: DE COQUIMBO

ACION	State of the state
NÚME	RO DE CERTIFICADO
28	
	FECHA
08-sep-2	023
Per Pilis	ROL SII
27-58	

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente $\,\mathrm{N}^{\circ}\,$ 148 DE FECHA 23 DE AGOSTO DE 2023
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- l) Los antecedentes que comprenden el expediente 148 _ N°
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven

crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación			
Cesión de terrenos (*)	Cesión de terrenos (**) Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$, según (GIM y fecha): Otro (especificar)			

(*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanizació (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(***) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

RESUELVO

1.	Otorgar certificado de Recepción de	finitiva TOTAL d	e la obra destinada a VIVII	ENDA	March Indiaman Marine	E ANDREAS IN THE PARTY STREET,
	ubicada en calle/avenida/camino	MINA SANTA GERTRUI	DIS		N°	58
	Lote N°	manzana	localidad o loteo	LA HIGUERA		
	sector URBANO		d a los planos y antecede	ntes timbrados por esta	DOM que for	man parte del present
	(Urbano o Rural certificado, que incluye edificación (a total de 12,00	m2, y las obr	as de mitigaci	ión contempladas en e
			que fueron			, según consta en
	(EISTU - IMIV - IVB)	MANAGEMENT DESCRIPTION DESCRIPTION DESCRIPTION DESCRIPTION DESCRIPTION DESCRIPTION DE LA COMPANIE DE LA COMPANI		(Ejecutadas o Ca	aucionadas)	
	(Documento o Tipo de Garantía)	de fecha	_			
2.	Dejar constancia: Que la presente	recepción se otorga amparado	en las siguientes autorizaci	ones especiales:		
			Plazos de la au	torización:		
	(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley Ger	neral de Urbanismo y Construcciones)	personal propinsional militar	,		
3	Antecedentes del Proyecto					
	NOMBRE DEL PROYECTO:	CASETA SANITARIA				

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	R.U.T.			
NORMA FLORES GALLEGUILLO	S		5.790.794-0	
REPRESENTANTE LEGAL DEL F	R.U.T.			
DIRECCIÓN: Nombre de la via		N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
MINA SANTA GERTRUDIS	58		LA HIGUERA	
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	
LA HIGUERA				
PERSONERÍA DEL REPRESENT	ANTE LEGAL : SE ACREDITÓ ME	EDIANTE		
			DE FECHA	

	ZUN SUCIAL de la er	moresa del ARQUITECTO (quando corre	acnondo)	and a capacity of the same		ПТ		
NOMBER	IOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponde)				R.U.T			
	OMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE UBEN MOLINA ARAYA				R.U.T			
NOMBRE DEL C	MBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)				R.U.T			
DESCRIPTION OF STREET	MBRE DEL CONSTRUCTOR BEN DAGOBERTO BERRIOS AVILA					R.U.T		
NOMBRE DEL I	NSPECTOR TÉCNIC	O DE OBRA (cuando corresponda)			INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N°		
NOMBRE DEL F	REVISOR INDEPEND	IENTE (cuando corresponda)	Marian Marian		REGISTRO	CATEGORÍA		
NOMBRE O RAZÓ	N SOCIAL DEL REVISO	R DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRI	UCTURAL (cuando corres	ponda)	REGISTRO	CATEGORÍA		
NOMBRE DEL PRO	OFESIONAL RESPONSA	ABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO	DE CÁLCULO ESTRUC	TURAL	R.	U.T		
CARACTERÍSTI 1 ANTECEDENTE	CAS PRINCIPALES I	DE LA RECEPCIÓN						
PERMISO QUE	reput from the analysis of the first of the control	1242, 106 App. 1000	NÚMERO	FECHA	SUP.TC	OTAL(M2)		
PERMISO DE E	DIFICACION		51	27-mayo-2021	12,00			
MODIFICACIÓN	DEL PROYECTO (*)	: RESOLUCIÓN N°		FECHA				
EMOSSION SECTION CONTRACTOR CONTR	TO STATE OF THE ST	n de proyecto usar espacio disponible en n	otas y si fuera necesario	agregar hoja adiciona	al.			
WODIFICACION	ES MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Especificar)	All and the very live	Company of the Compan				
-								
RECEPCIÓN PA	ARCIAL	□ si ☑ no	SUPE	RFICIE	DES	TINO		
RECEPCIÓN PA		□ SÍ ☑ NO	SUPE	RFICIE	DES	TINO		
PURSUITATE CONTROL PRODUCTION OF THE PRODUCTION	ECTO	□ SI ☑ NO	SUPE	RFICIE	DES	TINO		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE	BIR ECTO CONDOMI	□ SI ☑ NO	SUPE		INIO TIPO B			
PARTE A RECIB TIPO DE PROYE EDIFICACION CONSTRUCC	BIR ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA	URBANIZACIO	☐ CONDOMI ÓN GARANTIZADA	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const	BIR CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo anismo y Construcciones	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d	URBANIZACIO	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña	INIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la companya de la c	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const	BIR ECTO CONDOMII NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d	URBANIZACIO	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const	BIR ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Inucción simulitánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l	URBANIZACIÓ e urbanización garantiza	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2)	INIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la companyo de la	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA rucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC).	e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final el.5., 52.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	BIR CONDOMI CONDOMI SES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irrucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insconstrucción ap	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LGI pector Técnico de Obras, si correspondi dicables a la ejecución de la obra y al pr	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC).	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de lados en el inciso final de la final de l	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG pector Técnico de Obras, si correspondi dicables a la ejecución de la obra y al p 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las o ermiso de construcción	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 le al permiso aproba se han ejecutado co	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final el. 5., 52.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.0 do, incluidas sus moconforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG elector Técnico de Obras, si correspondi dicables a la ejecución de la obra y al pi 4 LGUC).	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las o ermiso de construcción	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 le al permiso aproba se han ejecutado co	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final el. 5., 52.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.0 do, incluidas sus moconforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En lotees con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	ECTO CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA rucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del nes construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG pector Técnico de Obras, si correspondi dicables a la ejecución de la obra y al p 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las o ermiso de construcción obra, afirmando que l	CONDOMI ÓN GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co cobras se ejecutaron in aprobado, incluidas as medidas de gesti	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final el solicitado, incluidas sus moconforme al permiso apconforme a las normas s sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con construct Ley General de Urb ANTECEDENTE	CONDOMI CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Rev sus modificacio Informe del nay construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan del	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras do la composition de la corresponda de la c	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras uC). e, que señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que l	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 de al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron el aprobado, incluidas as medidas de gesti según inciso tercero.	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de sen el inciso final	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE	CONDOMI CONDOMI CONDOMI CONDOMI CONDOMI CON SIMULTÁNEA CONDOMI CONDO	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de la composition del la composition de la composition de la composition de la composition del la composition de la	URBANIZACIO e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras uC), e, que señale que las o ermiso de construcción o obra, afirmando que l	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutaron en aprobado, incluidas as medidas de gesti según inciso tercero. adiciones de los punti	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la conforme al permiso apconforme a las normas s sus modificaciones. On y de control de cal Art. 144 LGUC).	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso		
PARTE A RECIE 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const. Ley General de Urb ANTECEDENTE:	BIR CONDOMI SES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq incles segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insconstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia pater	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se la Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que cons (según inciso segundo Art. 144 LGI pector Técnico de Obras, si correspondiciones a la ejecución de la obra y al prida da simple del constructor a cargo de la ninciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de la le del proyectista de telecomunicacione calificación ambiental favorable del proyette municipal al día del Arquitecto y den	URBANIZACIÓ e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las obras uC). tobra, afirmando que la comberos respectivo (ses y Registro de las me ecto, cuando proceda nás profesionales que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron en aprobado, incluidas as medidas de gesti deciones de los punt según inciso tercero ediciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la conforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones. Art. 144 LGUC). Tos de la RIT, si correcta Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Irucción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insp. construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de o Fotocopia pater Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hublere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG pector Técnico de Obras, si correspondi licables a la ejecución de la obra y al pr 44 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la n inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de t ele del proyectista de telecomunicacione calificación ambiental favorable del proy nte municipal al día del Arquitecto y den sscripción vigente del Revisor Independ	DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las obras uC). obra, afirmando que l comberos respectivo (s es y Registro de las me ecto, cuando proceda nás profesionales que liente, cuando proceda	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron in aprobado, incluidas as medidas de gesti deciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la conforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones. Art. 144 LGUC). Tos de la RIT, si correcta Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE EDIFICACION CONSTRUCC En letes con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA IRUCCIÓN SE ADJUNTA IRUCCIÓ	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). cines (según inciso segundo Art. 144 LGI cines (según inciso segundo Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de te cilificación ambiental favorable del proy ate municipal ai día del Arquitecto y den seripción vigente del Revisor Independ seripción vigente del Inspector Técnico	DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las obras uC). e obra, afirmando que l comberos respectivo (s as y Registro de las me ecto, cuando proceda nás profesionales que eliente, cuando proceda o de Obra, cuando proceda	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron en aprobado, incluidas as medidas de gesti deciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform aceda.	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la conforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones. Art. 144 LGUC). Tos de la RIT, si correcta Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	CONDOMI NES EN LOTEO CON CIÓN SIMULTÁNEA Inceción simultánea, sólo anismo y Construcciones S QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Rev sus modificacio Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pian o Informe favorab Resolución de c Fotocopia pater Certificado de ir Certificado de ir	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de la composição de la composiç	DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras uC). e, que señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que l comberos respectivo (s es y Registro de las me ecto, cuando proceda nás profesionales que ellente, cuando proceda o de Obra, cuando procedo o Estructural, cuando	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 de al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron in aprobado, incluidas as medidas de gesti deciones de los punt según inciso tercero deciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform ceda. proceda.	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la conforme al permiso apconforme a las normas sus modificaciones. Art. 144 LGUC). Tos de la RIT, si correcta Ley 19.300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.		
PARTE A RECIB 2 TIPO DE PROYE EDIFICACION CONSTRUCC En loteos con const Ley General de Urb ANTECEDENTE	BIR CONDOMI CONDOMI	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras d RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). cines (según inciso segundo Art. 144 LGI cines (según inciso segundo Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de te cilificación ambiental favorable del proy ate municipal ai día del Arquitecto y den seripción vigente del Revisor Independ seripción vigente del Inspector Técnico	URBANIZACIÓ e urbanización garantiza DOCUMENTOS nan ejecutado conform ertifique que las obras UC). e, que señale que las obras uC). somberos respectivo (se serviso de construcción sobra, afirmando que la obra, afirmando que la obra, afirmando que la obra, afirmando que la obra, cuando proceda nás profesionales que ellente, cuando proceda de Obra, cuando proceda	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 e al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron en aprobado, incluidas as medidas de gesti deciones de los punt según Art. 25 bis de concurren con inform a. ceda. proceda. de la OGUC	RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final de la final de sen el inciso final de la fin	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.		

	Comprobante de pago de apor por densificación según corres	te o la ejecución o garant ponda. (Exigible conforme	ía de los estudios, presal plazo establecido	royectos, obras y me	didas en los casos de ero transitorio de la Lev	crecimiento urba	
	Comprobante Total de Derech Otros(indicar):	The state of the s		2000年2月1日 1日 1			
			I INSTALADOR O				
V	Certificado de dotación de alcantarillado emitido por la sanitarios o por la autorida corresponda . (*)	agua potable y a empresa de servicios d sanitaria, según	RESPONSABLE	D.O.H SEREMI DE SALUD	N° CERTIFICADO N°E° 502/ 27-12-2018	FECHA	
	Documentos a que se refie 5.9.3. de la OGUC de insta interiores e instalaciones ir proceda.	laciones eléctricas nteriores de gas, cuando	TE-1 FABIÁN GRADO TC-6 DIEGO ALFARO	SEC	2259699/29.09.2 020 2918402/16.08.2 023		
, p	Documentación de la insta funiculares, montacargas y mecánicas, según N° 2 del proceda.	escaleras o rampas					
	Declaración de instaciones calefacción, central de agu acondicionado, emitida por proceda.	a caliente y aire		2			
	Certificado de ensaye de lo materiales empleados en la	es hormigones y otros a obra, según proceda.					
	Certificado que señale la re pavimentos y obras de orna anterioridad al otorgamient espacio público que enfren corresponda. Ver Circulares DDU 32	ato existentes con o del permiso, en el ta al predio. (Cuando	6				
	Certificado que acredita qui edificación se encuentra rej de Proyectos Inmobiliarios decreto N° 167 de 2016, re 20.808 (Cuando corresponda)	gistrado en el Registro (RPI), señalado en el					
(*)En caso de haber m	nas de un certificado de dotación de agu	ua potable y alcantarillado, u	sar espacio disponible	e en notas y si fuera ne	ecesario agregar hoja adi	cional.	
and applications of the	Planos correspondientes al Plano de evacuación, integi MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) LISTADO DE	rante del Plan de evacua	ación (cuando correspon		V		
PLANO N°		CONTENIDO					
GLOSARIO: D.F.L.: Decreto con Fu	erza de Ley	IVB: Informe Vial Básic	20		SAC: Sandala Andreis		
D.S: Decreto Supremo	가 보고 있습니다. 그런 사람들은 사람들이 되었다. 그런		LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SAG: Servicio Agrícola y Ganadero SEREMI: Secretaría Regional Ministerial	
	EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano		MH: Monumento Histórico			SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.	
	CH: Inmueble de Conservación Histórica MIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial		MINAGRI: Ministerio de Agricultura. MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo			ZCH: Zona de Conservación Histórica	
	NE: Instituto Nacional de Estadísticas		MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico	
P.T:Instrumento de Planificación Territorial.		OGUC: Ordenanza Ge	eneral de Urbanismo y	Construcciones	ZT: Zona Típica		
NOTAS: (SOLO PAR	RA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTI	FICADO)					

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

DIRECCIÓN

DE

DE

DIRECTOR DE OBRASMUNICIPALES

nombre y firma