CERTIFICADO DE RECE	EPCIÓN DEFINITIVA	DE OBRAS D	DE EDIÈIC.	DE LA John
✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA		S ONO	CTON PESSON
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUC	CION
DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIPA LA HIGUERA REGIÓN : NO □ RURAL	ALIDAD DE :	91- 01-	ERTIFICADO 23 ECHA jul-19 L S.I.I -199
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación C) C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edit expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° D) El informe del arquitecto que señala que las El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)	de Urbanismo y Construccio Ferritorial. Ficación debidamente suscrita pos s obras se han ejecutado confo	ones en especial el or el propietario y arquit rme al permiso aprobad	ecto correspondiente	al icaciones.
 F) Los antecedentes que comprenden el expe G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 		al de Urbanismo y Cons	trucciones.	
RESUELVO:				
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL TOTAL O PARCIA	de la obra desti	nada aobra	nueva
ubicada en calle/avenida/camino SI Lote Nº 5 manzar sector URBANO (urbano o rural) forman parte del presente certificado.		OS HORNOS oteo Co lanos y antecedentes tir	ALETA LOS HORNOS	
Dejar constancia que el proyecto que se re especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO Que la presente recepción se otorga ampa	DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓ	N DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOE		NRIA, OTROS.)
(ART. 121, ART. Plazos de la autorización	122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General	de Urbanismo y Construcciónes)		
4 Individualización del Propietario				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO ALEX RODRIGO CORTES CORTES		A CONTRACTOR OF THE SECOND	R.U.T.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT INPROCOL LTDA NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	FO (cuando corresponda)		R.U.T. 78.294.330 R.U.T.	-8
RICARDO VILLALOBOS LOPEZ				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspon	da)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA			Marchael	- Francisco
,				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE			Rick Chin	R.U.T.
				11.0.1.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		Market State		DUT
The state of the s	OCOL LTDA			R.U.T. 78.294.330-8
PROFESIONAL COMPETENTE			MARKET PARTY OF THE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE CALIDAD, si corresponde	QUE INFORMÓ MEDIDA	S DE GESTION Y C	ONTROL DE	
ALIDAD, a corresponde				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	A 100 A	Contract of the Contract of th	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	
				R.U.T.
OMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE	OBRAS (ITO) (cuando co	orresponda)		
	, in a property	one openia y		R.U.T.
ROFESIONAL COMPETENTE				BUT
		-		R.U.T.
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA	RECEPCION			
ANTECEDENTES DEL PERMISO				
ERMISO QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2
Permiso de Edificacion		45	01-09-2006	49,46
DDIFICACION DE PROYECTO: RESOLUCION N°	1.00		FECHA	
	icar)		FECHA	
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especifi	icar)		FECHA	
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificaciones (Art. 5.2.8, O.G.U.C.)		SUPERF		DESTINO (S)
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especifi		SUPERF		DESTINO (S)
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificación parcial de la Recepción parcial de la Rec		SUPERF		DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y	1 NO		ICIE	
CODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificaciones MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificación de la complexión de la complexi	1 NO		ICIE	
ECEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y	5.9.3 DE LA ORDENANZ	ZA GENERAL DE UR	ICIE BANISMO Y CONSTRUCCIONE	
ECEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se	5.9.3 DE LA ORDENANZ	ZA GENERAL DE UR a al permiso aprobado	BANISMO Y CONSTRUCCIONE	es)
ECEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y	5.9.3 DE LA ORDENANZ	ZA GENERAL DE UR a al permiso aprobado	BANISMO Y CONSTRUCCIONE	es)
ECEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se aprobado.	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Tre a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o paal según corresponda, e	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio Informe del Revisor Independiente	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o paal según corresponda, e	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Tre a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DM DOCUMENTOS Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o onal según corresponda, e	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL rte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme inde, que señale que las o pals según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL rte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COMMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesio Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Indepe	NO V 5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o nal según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c en que se detalle las i	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL rte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se probado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cue Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipale	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme inde, que señale que las o conal según corresponda, e cuando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales condiente, cuando proceda es en caso de haber conv	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r o que concurren en la venio de pago	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspon aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Indepen Comprobante Total de Pago de Derechos Municipals Documentos actualizados en los que incidan los can	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme inde, que señale que las o conal según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda es en caso de haber convinbios, cuando correspond	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r que concurren en la venio de pago da.	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL Inte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspon aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Indepe Comprobante Total de Pago de Derechos Municipale Documentos actualizados en los que incidan los can Memoria de calculo y planos estructurales de las mo	s.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o pal según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda es en caso de haber conv mbios, cuando correspond odificaciones, cuando proceda	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r que concurren en la venio de pago da.	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru medidas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL SI TITE A RECEPCIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificación PARCIAL SI TITE A RECEPCIONATES QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Indepe Comprobante Total de Pago de Derechos Municipals Documentos actualizados en los que incidan los can Memoria de calculo y planos estructurales de las mo Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estru	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme inde, que señale que las o conal según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda es en caso de haber conv inbios, cuando correspondo dificaciones, cuando proc ctural.	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron c en que se detalle las a 00 que concurren en la venio de pago da. ceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de co	cción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspor aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipals Documentos actualizados en los que incidan los can Memoria de calculo y planos estructurales de las mo Certificado que declare la reposición de pavimentos	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o pual según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda es en caso de haber conv nbios, cuando correspond odificaciones, cuando proc ctural. y obras de ornato en el e	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r que concurren en la venio de pago da. ceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de construit solicitud	cción aplicables al permiso calidad adoptadas en la obr
ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se parobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si correspoi aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cu Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitect Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente Comprobante Total de Pago de Derechos Municipals Documentos actualizados en los que incidan los can Memoria de calculo y planos estructurales de las mo Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estru	5.9.3 DE LA ORDENANZ e han ejecutado conforme nde, que señale que las o pual según corresponda, e uando proceda. Ley 19.30 to y demás profesionales endiente, cuando proceda es en caso de haber conv nbios, cuando correspond odificaciones, cuando proc ctural. y obras de ornato en el e	ZA GENERAL DE UR e al permiso aprobado obras se ejecutaron o en que se detalle las r que concurren en la venio de pago da. ceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONE o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de construit solicitud	cción aplicables al permiso

(C.R.D.E. - 5.2.5.)

DOM	CER	TIFICA	DOS .	No.			
	<u></u>	Certif	cado de dotación de agua potable y alcantanllado emitido por la	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	<u> </u>	corre	esa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según sponda				
			mentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de aciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas.				
		7	do proceda.				
		Decla	ración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
			cado del fabricante instalador de ascensores				
		Decla	ración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y condicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certifi	cados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				·
	_	Certifi	lo proceda, cado que señale la reposición de los pavimentos y obras de				
	Ш	ornate	e existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el io publico que enfrenta al predio				
		Теврас	o pablico dac estretita ai piculo				
DOM	PLAN	105					
		Plano	s correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
8	DO	CUM	ENTOS QUE SE ADJUNTAN				
	(ART.	5.2.5, 5.	2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	STRUCCIONES)			
			DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
	Certifi	ícado d	e Dotación de Agua Potable.				125117
	Certifi	icado d	e Dotación de Alcantarillado.				
	Decla	ración	de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		_		
	Decla	ración	de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
			talación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				<u> </u>
			esponda.				
ļ			e Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda e los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
Ш	ргосе	da	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
			de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire				
			e ensaye de hormigones, cuando proceda.				
	•	1510	A OLONGO MENODEO				
9 N	JOD	IFIC/	ACIONES MENORES (Art; 5,2,8, 0,G,U,C,)	EMOLAZAN OF ACDECAN	LO EL INGINIANI	<u></u>	
	ANO	NIº	LISTADO DE PLANOS QUE SE REI	CONTENIDO	OELIMINAN		
, .	.A140			OCHIENDO		·	
				···		· .	
					<u> </u>	•••	
					·		
				•			

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

 ·E.	-	5.2.5.	3.Z.C
			4/

DIFFE DIFFE DIFECCIÓN DE OBIGAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE