

## CONCEJO MUNICIPAL

### LA HIGUERA

SESION ORDINARIA N° 59

24 de febrero de 2023

En La Higuera, siendo las 11:44 del día Viernes 24 de Febrero de 2023 el Presidente del Concejo Municipal don Yerko Galleguillos Ossandón da inicio a la sesión ordinaria N° 59 del Concejo Municipal, que cuenta con la asistencia de los concejales señores: Ivana Godoy Ahumada, Beatriz Hernández Azócar, Roquer González Rojas, Urbano Morales González, Oscar Aviléz Stuardo y Jorge González Alarcón

Actúa como Secretario Mario Pizarro Bruzzone

Tabla a tratar:

- 1.- Participación Coordinador Regional Programa Zonas Rezagadas
- 2.- Observaciones actas de sesiones N° 55 y N° 56
- 3.- Lectura de Correspondencia Recibida
- 4.- Acuerdos:
  - 4.1 Modificación Convenio de Implementación Programa Pequeñas Localidades entre el Serviu y la Municipalidad de La Higuera por \$ 52.800.000
- 5.- Entrega de Informaciones Alcalde
- 6.- Varios

#### **En tratamiento de punto N° 1 de la tabla Participación Coordinador Regional Programa Zonas Rezagadas**

Se presentan Rodrigo Gutiérrez y Rocío Monsalve, quienes dará a conocer en que consiste el Programa de Zonas Rezagadas en la Región de Coquimbo, dice son cuatro profesionales que trabajan en este programa , da a conocer los cuatro indicadores con que se mide y se trabaja que son las condiciones de aislamiento, la conectividad escasa y la pobreza por ingreso como multidimensional , esos son los indicadores con los que se mide

y permite a una comuna o a un grupo de comunas ser parte de este programa , si están bajo la media son susceptibles de ser parte de la zona de rezago y sobre esto no podríamos estar trabajando hoy acá, dice 12 de las 15 comunas en la región están en condición de trabajar en Programa Zonas Rezagadas , salvo La Serena, Coquimbo y Paihuano , hoy tenemos 8 de las quince comunas en el programa , que partió el año 2014 como un piloto con Canela , Monte Patria , Combarbalá y Punitaqui y empezando este territorio con La Higuera, Río Hurtado, Andacollo y Vicuña , como les decía la idea es reducir las brechas de rezago, pero no de cualquier manera sin a través de la recomposición del tejido social , promoviendo un desarrollo integral territorial , con la finalidad de mejorar la calidad de vida de los habitantes , el programa como contexto tiene tres patas de una mesa por un lado un fondo de convergencia de \$ 5.000.000.000 anuales así quedó proyectado y aprobado , que lo vamos a operar a través de 27 servicios públicos de la región , eso es lo que está aprobado por ahora, segundo y eje importante es la gobernanza que se genera del mismo , por reglamento instalar una gobernanza , un participación ciudadana donde los alcaldes y autoridades están convocados y dirigentes y habitantes en general de las cuatro comunas y en tercer lugar o eje de este programa son los proyectos que se pueden generar para las grandes obras , lo importante es que por ejemplo el ministerio de obras públicas quiere generar una gran obra , está el RS y ese RS tiene una metodología de evaluación que generalmente es costo beneficio y se determina cuanto sale por habitante y en lo rural no dan porque no es tan rentable socialmente, la gracia que proyectos de esa envergadura estén en el plan es que ya no son evaluados como costo beneficio sino como costo eficiencia, se obvia el tema de cuántas personas se benefician, en este contexto y en la participación ciudadana que levantamos el año pasado, levantamos este plan denominado Viento Norte o Elqui, Limarí donde el foco es el desarrollo territorial con perspectiva socio ambiental, que persigue darle sustentabilidad y al territorio, ese es el foco, partimos en octubre de 2021 con alcaldes, se presentó equipo que iba a levantar el plan, se levantó entre 2021 y 2022, se hizo diagnóstico, se definió el foco del plan, las temáticas, volvimos al territorio para hacer participaciones ciudadanas con los servicios públicos para ver como respondían, luego la cateria fue validada por una mesa de participación ciudadana con los representantes que se nombraron de las cuatro comunas, eso fue en Abril y una vez aprobado fue presentado al Consejo Regional, el Consejo lo aprobó en la sesión del 26 de abril y se ingresó a la SUBDERE el 29 de abril del año

pasado 2022 y salió la aprobación el de enero de 2023, a través d la resolución exenta N° 377, la SUBDERE aprobó el plan y ya dispuestos para empezar a trabajar, se hicieron tres mesas en Caleta Hornos, en La Higuera y en Los Choros en participaciones ciudadanas masivas, luego cuando se definieron los temas acordamos cinco mesas temáticas agua y medio ambiente; cultura e identidad local; seguridad pública y mesa social ; infraestructura y conectividad y fomento productivo y esa la hicimos el 5 de Marzo de 2022 en Punta de Choros con representantes de las cuatro comunas , en esas cinco mesas de trabajo hubo representantes de las cuatro comunas por cada una de las mesas temáticas hicimos en Caleta Hornos y en Punta de Choros con la presencia de la Gobernadora Regional y así hemos llegado hasta acá.

Rodrigo Gutiérrez dice se aprobó plan para las cuatro comunas, tiene una proyección de ocho años de ejecución, se presentaron 283 iniciativas , pero no hay que perderse en el sentido de que son 8 años, tenemos un trabajo de largo aliento, que fue aprobado y levantado así, 27 servicios públicos involucrados en el plan un monto de \$ 581.000.000.000 considera el plan para las cuatro comunas en los ocho años , de los cuales \$ 540.000.000.000 corresponden a aportes, básicamente MOP y Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y \$ 42.000.000.000 son los que significan \$ 5.000.000.000 por año que aporta SUBDERE y el Gobierno Regional.

Rodrigo Gutiérrez da a conocer cada una de las iniciativas y están dice siendo revisadas y se espera retomar en la primera quincena de marzo las mesas temáticas vamos a hacer convocatorias amplias , pero siempre es importante que estén algunos actores claves dirigentes sociales que tienen voz dentro de la comunidad y es importante que desde el municipio por ejemplo desde la DIDECO nos digan que si vamos a tener una mesa x, quienes no deben faltar en esa mesa , la idea es no excluir a nadie , lo que no queremos que nos pase es que nos digan ustedes se juntan 4 personas y los que tenemos voz no están , queremos que estén todos , así se ejerce la gobernanza , tenemos que retroalimentarnos , requerimos la contraparte municipal respecto del programa , hemos trabajado hasta ahora con Carlos ( Matus) ; la otra tarea que queremos pedir es el apoyo permanente del municipio y concejales , que es importante que estén , pues cuando se tomen decisiones estén todas las voces

Presidente Galleguillos dice a pesar de que los recursos no van a alcanzar para todos

Rodrigo Gutiérrez dice las mesas las vamos a ejecutar en todas las comunas y es necesario el poder contar con el municipio para traslado y participación

Presidente Galleguillos dice eso está comprometido, se ha hecho

Rodrigo Gutiérrez dice hasta el año pasado trabajamos con una cartera que no se movía y hoy se está flexibilizando aquello y es un compromiso de la Gobernadora para poder incorporar, pero no hay que perderse del foco del plan, si es desarrollo con sustentabilidad no podríamos considerar construcción de edificio consistorial como ejemplo, no podemos tener un cartera de infinitas necesidades y como obra de confianza lo hablamos con la URC con don Bernardo Salinas para poder ingresar dos proyectos PMU, esto es extra de los \$ 5.000.000.000 , fuera el SADE , son hasta \$ 150.000.000 para poder financiarlos, pensar en que estamos en el año uno , queremos que esto fluya y sean con obras que vayan en beneficio de los habitantes, creo que son buenas noticias, el programa zonas rezagadas no tiene por motivo reemplazar al estado, lo que venimos a hacer es de un agente dinamizador , invertir \$ 5.000.000.000 al año en las cuatro comunas es un desafío, pero hay que hacerlo, por eso son claves los funcionarios municipales para dar con los beneficiarios ; dice los servicios no pueden hacer lo mismo que ya hacen, tienen que flexibilizar , ejemplo CORFO y SERCOTEC han variado requisitos a cumplir y bajar estándares y se ha ido flexibilizando y adaptando al programa zonas rezagadas , la idea es acortar las brechas y lo que iba a pasar en 20 años pase en 8 .

Rodrigo Gutiérrez da a conocer cartera de iniciativas por servicio en la comuna de La Higuera, para los 8 años, las iniciativas están con nombres genéricos para poder dar flexibilidad, lee por servicio cada una de estas iniciativas, dice la idea es que conozcan la línea de base y así también expresar la idea de que tenemos que empezar con los que den cumplimiento a los requisitos que se piden

Presidente Galleguillos dice consulta Rodrigo por la inversión del MOP de \$ 500.000.000.000

Rodrigo Gutiérrez dice son \$ 539.000.000.000 del MOP, la mayoría tiene que ver con estudios de mejoramiento integral Ruta D 41, hay todo un tema de seguridad, subimos el otro día y había un choque y bajamos había dos

Rodrigo Gutiérrez dice estar a disposición para efecto de reuniones venir al Concejo, dice la gobernadora nos ha instruido en esa dirección

Se da término a punto número 1 de tabla

**En tratamiento de punto N° 2 de la tabla Observaciones actas sesiones ordinarias N° 55 y N° 56 del Concejo Municipal**

Acta Sesión N° 55

En observación:

Concejal González Alarcón dice me abstengo por haber estado en cometido

Concejal Aviléz dice me abstengo con certificado médico

Concejal Morales sin observaciones y aprueba acta

Concejala Godoy sin observaciones y aprueba acta

Concejala Hernández sin observaciones y aprueba acta

Concejal González Rojas sin observaciones y aprueba acta

Presidente Galleguillos no tiene observaciones, por lo que se da por aprobada acta de sesión ordinaria N°55

Acta Sesión N° 56

En observación:

Concejal González Alarcón dice me abstengo por haber estado en cometido

Concejal Aviléz sin observaciones y aprueba acta

Concejal Morales sin observaciones y aprueba acta

Concejala Godoy sin observaciones y aprueba acta

Concejala Hernández sin observaciones y aprueba acta

Concejal González Rojas sin observaciones y aprueba acta

Presidente Galleguillos no tiene observaciones, por lo que se da por aprobada acta de sesión ordinaria N°56

Se da término a punto 2 de la tabla

## **En tratamiento punto N°3 de la tabla Lectura de Correspondencia Recibida**

Mario Pizarro da lectura a la correspondencia recibida:

- Certificado Médico emitido por el doctor Felipe Ramírez a concejal Roquer González Rojas de fecha 1 de febrero de 2023 por tratamiento de enfermedad
- Memorándum N° 62 de Secplan en donde solicita acuerdo de Concejo por “Costos de Mantenición y Operación Proyecto Ampliación de Alumbrado Público, Sector Cancha Vieja, Comuna La Higuera” a FRIL 2022
- Memorándum N° 14 al N° 19 de la Secplan de La Higuera que informan de licitaciones de proyectos y otros requieren acuerdo de Concejo Municipal
- Memorándum 6 de Departamento de Salud con contrataciones de personal en esa área

Se da término a punto 3 de la tabla

## **En tratamiento punto N°4 de la tabla Acuerdos**

Presidente Galleguillos pide acuerdo para punto 4.1 Modificación Convenio de Implementación Programa Pequeñas Localidades Monto Asignado:

\$ 52.800.000

### **Votación**

Concejal González Alarcón aprueba

Concejal Aviléz aprueba

Concejal Morales aprueba

Concejal González Rojas aprueba

Concejala Hernández aprueba

Concejala Godoy aprueba

Presidente Galleguillos aprueba

Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Morales, Aviléz, González Rojas, Godoy y Hernández, más el voto a favor de Presidente Galleguillos, se aprueba 4.1 Modificación Convenio de Implementación Programa Pequeñas Localidades Monto Asignado: \$ 52.800.000. **Acuerdo N° 328.**

Se da término a punto N°4 de la tabla

### **En tratamiento punto N°5 de la tabla Entrega Informaciones Alcalde**

Presidente Galleguillos dice les comento que estamos viendo tema de complementación de cementerio con proyectos o recursos municipales en base a nichos y en concordancia con lo que va a ser la ordenanza y entrega de contrataciones de área de salud

Se da término a punto N°5 de la tabla

### **En tratamiento punto N°6 de la tabla Varios**

Concejal González Alarcón dice quiero consultar por la cancha de fútbol de Población La Concepción estado, ¿cuándo se entrega?, cómo va el avance, se va a visitar

Presidente Galleguillos dice está en los plazos de ejecución, tenía entrega los primeros días de enero, debería estar lista los primeros días de marzo, consulto y entrego la información exacta,

Concejal González Alarcón dice lo otro el estadio techado, está habilitado, cerrado

Presidente Galleguillos dice está cerrado por tema de las palomas, está muy sucio, de hecho, quiero ver con el equipo hacer las mejoras, el tema de los cierres que corresponden, hay que pintarlo igual y disponerlo ahora que los chicos van a entrar al colegio, se le va a hacer aseo, estamos hablando de mantención hay que erradicar las palomas, limpiar el guano, tenemos que solucionar el tema de cierre, que es por donde se entran las palomas

Concejala Hernández dice hay que fumigarlo

Concejal González Alarcón dice el tema de la televisión abierta, especialmente la señora Griselda, dice ella prende su tele y está sin señal en algún rato, ¿eso es municipal ?, tiene mantención?

Concejala Hernández dice a mí me llamaron de Chungungo por lo mismo

Presidente Galleguillos dice es un sistema bastante informal, hay un router que capta la señal y la emite, le voy a decir a Germán que la vaya a ver, eso funciona, pero si está caída ahora

Concejal González Alarcón dice y cuántos canales se emiten

Presidente Galleguillos dice el 13 y Televisión Nacional

Concejal González Alarcón dice lo otro lo conversaba con don Mario (Pizarro) por el trámite de un grupo tema de los Potreros con Bienes Nacionales, que pueden ver una resolución exenta y me dice que lo están viendo para entregar la documentación que se necesita, pues el documento grupal no les sirve

Mario Pizarro dice lo está viendo José Luis con la persona de Bienes Nacionales que está pidiendo una resolución exenta que nosotros no emitimos, pues los acuerdos de Concejo los certificamos, pues es un ente autónomo y los decretos son la determinación de la autoridad superior del servicio

Presidente Galleguillos dice lo que nosotros acordamos es la no oposición, es un tema técnico que hay que resolver con el ministerio, pero se han puesto buenos para pedir documentaciones, que antes no se pedía para trámites de saneamiento

Concejal González Alarcón dice en el centro diurno había un tema de poder incorporar cierre, reja, poder recuperar ese metro y medio en antejardín, colocar una mesa para compartir un vaso de agua, una taza de café, tratar de sacarle provecho a esos dos metros

Presidente Galleguillos dice lo vamos a ver , porque pasa línea de agua por ahí

Concejal Aviléz dice en la misma línea de terrenos a propósito de terrenos, ha habido solicitudes sobre todo de Chungungo al Concejo, ¿cuáles son los pasos a seguir en estos casos para que la gente tenga una respuesta ?, me refiero respuesta a si fueron aprobados por Concejo, otras cartas que fueron leídas en Concejo no han sido aprobadas

Presidente Galleguillos dice se han ido incorporando al Concejo, de hecho, se leen y los vamos incorporando, don Mario me dice ¿incorporamos terrenos? y a veces no porque son de zonas rezagadas, mejor para el próximo Concejo, el próximo lunes

Mario Pizarro dice, de hecho, hoy don José Luis Morán nos hizo llegar el informe con los cinco o seis casos que tenemos pendientes, de solicitudes de saneamiento que nos han llegado de doña Juana Molina, un señor Berríos de El Trapiche, Doris Urrutia, Carlos Galleguillos son cinco o seis casos, emitió un informe favorable don José Luis que debe pasar por Concejo

Presidente Galleguillos dice el lunes van a entrar, van entrando en la medida que ...



Concejal Aviléz dice lo otro ver la factibilidad, creo que había un proyecto anteriormente o una idea de proyecto, o una entrega de un terreno en Punta de Choros para una cancha de fútbol o algún complejo deportivo

Presidente Galleguillos dice son las mismas dos hectáreas y media, cuando yo fui a exponer a la Comunidad Agrícola, sobre la posibilidad que nos entregaran ese terreno en compensación por el terreno que se tomó el comunero de propiedad municipal y la idea era solucionar tema de allegados y construir un equipamiento deportivo, en las dos hectáreas y media, terrenos que aún no se han podido entregar al municipio por problemas administrativos respecto a lo que es la subdivisión,

Concejal Aviléz dice insistir en ese tema porque ha aumentado la cantidad de habitantes en Punta de Choros y hace falta, creo que hay que insistir en el tema hasta que se logre tener respuesta favorable

Presidente Galleguillos dice el acuerdo de la asamblea está, lo que falta es ver tema jurídico- administrativo y se entreguen terrenos al municipio

Concejal Aviléz dice ¿y qué falta para eso?

Presidente Galleguillos dice el tema está en manos de la seremi de vivienda , Enrique Vio es el profesional del área que maneja ese tema , la ley dice cuando un terreno se subdivide , dice que el municipio debe garantizar la urbanización del lote resultante y estamos hablando del resto de la comunidad agrícola, eso es lo que dice la ley

Concejal Aviléz dice y si en el plan regulador está ratificada una costanera

Presidente Galleguillos dice ahí no hay que subdividir, estos terrenos van a ser propiedad privada no pública

Concejal Morales dice hay que urbanizar.

Presidente Galleguillos dice al hacer la consulta me dicen hay que urbanizar no las dos hectáreas y media sino el resto de la comunidad , el lote resultante

Concejal Aviléz dice quiero dejar esa inquietud

Presidente Galleguillos dice la seremi tiene una propuesta de solución , que es que el terreno en vez de traspasarse al municipio se entregue al Serviu y ellos entreguen un certificado de que va a urbanizar , ¿cuándo?, no se sabe y ahí nos salta otro problema la Comunidad Agrícola , la señora Italia nos dice el acuerdo de asamblea dice que va a entregar al municipio y antes de eso la Comunidad tiene que subdividir y ahí estamos entrampado con el Serviu como lo hacemos , cómo modificamos la norma , hay otra idea que es ocupar agua de la planta de tratamiento para cancha de pasto , algo vamos a hacer y también está el tema del techado

Concejal Aviléz dice lo otro ver posibilidad tema de la plaza, yo no sé referente a los kioscos o puestos

Presidente Galleguillos dice cuando se construyó la iglesia, el obispo pidió sacar esos kioscos porque no se veían bien, yo no sé a quien se le entregaron esos kioscos, quienes son dueños y no lo podemos hacer

Concejal Aviléz dice yo era concejal en esos tiempos, eso lo pidió hace muchos años Lucía Ossandón

Presidente Galleguillos dice que alguien lo solicite para poder hacer algo al respecto, o construimos iguales o cambiamos, hay dos proyectos en Punta de Choros, uno es construcción de vías de evacuación por seremi de Vivienda, que considera mejoramiento de calle principal, construcción de veredas por lo que calle se va a acotar y de ahí nosotros tenemos la idea de pavimentar esa calle y podría venir el mejoramiento de la plaza

Concejal Morales dice la retroexcavadora, ¿se solucionó el problema?

Presidente Galleguillos dice no tengo idea, pero va a llegar, llega en cualquier momento

Concejal González Rojas dice me llamó Anita Barraza Santander por situación que le comentaba de que se habían caído varias camionetas a la casa de ella por alta velocidad , me dice que últimamente gente joven pasa a alta velocidad por ese sector , ahí viven adultos mayores, la solución es hacer un muro ; igual la limpieza de calles en sector Avenida La Paz , está muy cochino por el lado de Carabineros , para ver si se puede disponer de gente para eso por un día , lo otro el arreglo de la entrada donde entran los camiones , ya es un socavón la cuestión

Presidente Galleguillos dice lo que pasa es que Vialidad no puede arreglar ahí, es parte de un contrato global y la empresa Bitumix se adjudicó, Vialidad no se puede meter directo en un camino asignado a global, yo hablé con inspector de empresa

Concejal González Rojas dice igual es peligroso, por último, un letrero

Concejala Godoy dice el tema de cambiar los contenedores que están en la esquina de la señora Marianela, ella entregó la inquietud, se acumula demasiada basura, hay mucho ratón, dice le molesta el tema de los contenedores ahí

Presidente Galleguillos dice donde se coloquen los contenedores a la gente les va a molestar, hay que ver donde sacarlos, consensuados con los dirigentes, más hacia la quebrada, atrás de la cancha de fútbol

Concejal Aviléz dice quedaron de sacarlos de ahí, buscar otro lugar; en Punta de Choros la Comunidad hizo una sala de basura a la salida de Punta

de Choros y llegaba la mitad de la basura, donde se coloque cosa masiva va a ser un problema, no es lo mismo que la gente saque los residuos domiciliarios

Concejala Godoy dice igual voy a hablar con don Oscar (Portilla), para que coordine con la señora Luisa de la junta de Vecinos del sector, pues este tema tiene que ser consensuado con ellos

Concejala Godoy dice respecto de tema traslado de estudiantes, ver si nos puede ayudar con tema de locomoción para los estudiantes

Presidente Galleguillos dice ¿los que van a La Serena? el bus sale todas las mañanas

Concejala Godoy dice si nos puede apoyar en el tema del subsidio para gestionarlo, hoy el transporte es público

Presidente Galleguillos dice el Ministerio eliminó el transporte exclusivo para los estudiantes y subsidió para todos, el transporte es público y si los cabros se portan mal, no se puede soportar todo lo que pasó con los estudiantes, eso se le eliminó hace como dos años atrás, el tema no se notó porque hubo pandemia y no hubo estudiantes presenciales, en el caso de Germán Yáñez el dijo yo voy a seguir llevando estudiantes y les cobra un tercio porque no puede solventar mas

Concejala Godoy dice el tema es la inseguridad, porque hay dos personajes que tuvieron problemas antes de salir de vacaciones son demasiados agresivos, el caballero de Caleta Hornos y la señora del Arrayán

Presidente Galleguillos dice el bus nuestro va a buscar a los funcionarios ahí se van estudiantes, pero no es exclusivo, no hay solución, ahora cuando llegue el nuevo bus vamos a dar de baja la micro blanca y el bus actual va a hacer lo de micro blanca

Concejala Godoy dice igual el tema hay que denunciarlo, por tema de señora de El Arrayán

Concejala Morales dice para pelear se necesitan dos

Concejala Aviléz dice si la persona tiene alguna enfermedad, puedes denunciar, pero no se puede hacer nada puede ser esquizofrénica, no sé, si tiene certificado médico

Concejala Godoy dice no es el enfrentamiento no es con los estudiantes, don Carlos Vega peleó con esta señora, y ella lo amenazó de muerte, el tema es que los apoderados se preocupan porque los estudiantes viajen con estas personas

Concejala Aviléz dice a nosotros nos pasó, se denunció y el fiscal ordenó liberación y no se puede hacer nada, presenta un certificado médico

Concejala Hernández dice, ¿usted dijo que en los primeros días de marzo los trabajos del Pro Empleo se reanudarán?

Concejal Morales dice el 1 de abril comienza, recién nos informó Pamela Roco

Concejala Hernández dice ¿la ordenanza del cementerio?

Presidente Galleguillos dice eso está supeditado a proyecto ampliación del cementerio

Concejala Hernández dice consultar la construcción del pozo del APR

Presidente galleguilla dice no se es un proyecto del ministerio de Obras Públicas

Concejala Hernández dice en reunión de junta de vecinos se me comentó que muchas gentes de El Arrayán se atienden acá y le quiten horas a gente de la comuna, cómo se podría ver que a esta gente le corresponde La Serena, yo no sé si la gente del Cefam sabe esto, yo estoy comunicando lo que me dijeron

Presidente Galleguillos dice las horas se sacan con ficha, verificar si es verdad, sugiero se vea en reunión de comisión de salud para resolver eso, yo no les puedo responder hoy

Concejala Hernández dice en el jardín infantil se instaló una copa y no se puso bomba y se mandan los niños a la casa porque no se podía hacer alimentación

Concejala Hernández dice consultar por radios satelitales para localidades alejadas, como Los Morros, Chungungo inclusive, agotar medios pues las personas quedan demasiado aisladas

Siendo las 13: 25 horas y no habiendo más puntos que tratar se da término a la sesión de Concejo Municipal por la Presidente Galleguillos.

MARIO PIZARRO BRUZZONE  
SECRETARIO MUNICIPAL