

CONCEJO MUNICIPAL LA HIGUERA

SESION ORDINARIA N° 36
29 de Junio de 2022

En La Higuera, siendo las 15:42 del día Miércoles 29 de Junio de 2022, en ausencia de Presidente de Concejo Municipal don Yerko Galleguillos Ossandón, asume la presidencia la señorita Ivana Godoy Ahumada, quien da inicio a sesión ordinaria N° 36 del Concejo Municipal que cuenta con la asistencia de los concejales señores: Beatriz Hernández Azócar, Jorge González Alarcón y Urbano Morales González. Concejales Oscar Aviléz Stuardo participa de manera remota, Ausente concejal Roquer González Rojas.

Actúa como Secretario Mario Pizarro Bruzzone

Participa en su calidad de Alcalde subrogante don Carlos Flores González

Tabla a tratar:

- 1.- Observaciones acta de sesión ordinaria N° 34
- 2.- Lectura de Correspondencia Recibida
- 3.- Acuerdos:
 - 3.1 Aplicación Dictamen N° 6693 de la Contraloría General de la República, sesiones vía remota o a distancia Concejo Municipal de La Higuera, mes de Julio de 2022
 - 3.2 Aplicación artículo 65°, letra "o" Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades a Nancy Fredes – Los Choros (requerimiento Encargado Patentes Comerciales)
 - 3.3 Patentes Alcoholes Comuna de La Higuera (de acuerdo a presentación Encargado de Patentes Comerciales)
- 4.- Varios

En tratamiento punto N°1 de la tabla Observaciones acta de sesión ordinaria N°34

En observación:

Concejal González Alarcón sin observaciones y aprueba acta

Concejal Aviléz sin observaciones y aprueba acta

Concejal Morales sin observaciones y aprueba acta

Concejala Hernández sin observaciones y aprueba acta

Presidente Godoy no tiene observaciones, por lo que se da por aprobada acta de sesión ordinaria N°34

Se da término a punto 1 de la tabla

En tratamiento punto N°2 de la tabla Lectura de Correspondencia Recibida

Mario Pizarro da lectura a la correspondencia recibida:

- Carta de Junta de Vecinos N° 20 de Caleta Hornos, que da a conocer situación de inseguridad en la localidad

Se da término a punto 2 de la tabla

En tratamiento punto N°3 de la tabla Acuerdos

Presidente Godoy pide acuerdo para punto 3.1 Aplicación Dictamen N° 6693 de la Contraloría General de la República, sesiones vía remota o a distancia Concejo Municipal de La Higuera, mes de Julio de 2022

Votación

Concejal González Alarcón aprueba

Concejal Aviléz aprueba

Concejal Morales aprueba

Concejala Hernández aprueba

Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales y Hernández, más el voto a favor de la Presidente Godoy, se aprueba 3.1 Aplicación Dictamen N°6693 de la Contraloría General de la República, sesiones vía remota o a distancia Concejo Municipal de La Higuera, mes de Julio de 2022. **Acuerdo N° 172**

Presidente Godoy pide acuerdo para punto 3.2 Aplicación artículo 65°, letra “o” Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades a Nancy Fredes – Los Choros

Votación

Concejal González Alarcón aprueba

Concejal Aviléz aprueba

Concejal Morales aprueba

Concejala Hernández aprueba

Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales y Hernández, más el voto a favor de la Presidente Godoy, se aprueba 3.2 Aplicación artículo 65°, letra “o” Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades a Nancy Fredes Los Choros (requerimiento Encargado Patentes Comerciales). **Acuerdo N° 173**

Presidente Godoy pide acuerdo para punto 3.3 Cumplimiento artículo 65°, letra “o” Ley N° 18.695 Patentes de Alcoholes Comuna de La Higuera

Sergio Alcayaga dice en este momento podríamos decir que estamos en una zona cero respecto a las patentes, porque todos los años la administración ha cumplido con el rol de exponer lo que tenemos, el municipio cuenta con lo básico que es la estadística, que es la opinión de la junta de vecinos, esto sale en el Diario Oficial y en la página web, en este caso ellos nunca han opinado, esta es la estadística oficial, esta para nosotros es el caso a caso, es como nosotros visualizamos esto, diseñamos una ficha por cada patente y le hicimos una clasificación a cada patente, esta clasificación no ha cambiado casi nada, pero hay inquietud sobre esto y hay que hacer algo, nosotros somos como municipio tenemos ley propia la Ley Orgánica de Municipalidades, lo que hay que hacer con las patentes primero como no tenemos otra forma se deberían aprobar, hay que formar

una comisión para que vea cómo podemos solucionar esas patentes que tienen mayores problemas sobre todo con la edificación, organizarnos y formar una comisión para que estudie y para que proyecte en la parte municipal y la parte física de las patentes para solucionar este problema porque estas patentes nos pueden dar ingresos incluso mayores que las que los propietarios nos pagan

Carlos Flores Alcalde subrogante, dice don Sergio le sugiero dos modalidades para avanzar, explíqueles a los concejales cuales son las que no tienen problemas, pedimos pronunciamiento al Concejo respecto de esas patentes y después entramos al caso a caso de las que tienen problemas, comencemos con las que no tienen problema

Sergio Alcayaga dice las que están clasificadas en lista 1 no tienen problemas, están con toda su documentación en regla, la propuesta para el Concejo es aprobarlas porque no tienen problema

CLASIFICACIÓN 1.

Nº	NOMBRE	ROL Nº	ACUERDO Nº	VOTACIÓN
1	KILTRA S.A.	40025	174	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
2	RICARDO ALONSO COLLAO AHUMADA	40012	175	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
3	PABLA DEL ROSARIO GUERRERO BARRAZA	40024	176	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
4	CARLOS ROBERTO SEPÚLVEDA SEGOVIA	40031	177	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
5	JUAN GUILLERMO VERGARA GODOI	40029	178	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba

6	JANETT SOLEDAD TIRADO TIRADO	40036	179	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
7	VÍCTOR MIGUEL AHUMADA CERDA	40027	180	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
8	MINIMARKET LOS HIBISCUS SPA	40026	181	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
9	HOSPEDAJE OLIVIA M. BARRERA PEÑA E.I.R.L.	40040	182	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
10	RODRIGO ZARRICUETA RIVERA	40001	183	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
11	FRESIA IDILIA BARRERA PEÑA	40005	184	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
12	SUC. OTILIA ROJAS RODRIGUEZ	40020	185	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba

CLASIFICACIÓN 2.

Sergio Alcayaga dice en esta categoría se encuentran las patentes con observaciones a su estructura física y no afectan a la atención del público, a estas patentes le faltan algunos detalles: a don Manuel Muñoz Herrera le falta resolución de sello verde, tiene su cocina pero no tiene la resolución vale como \$500.000, él tenía pero se venció, le falta ese detallito

Carlos Flores Alcalde subrogante dice ¿cuándo le dio de plazo para regularizar?
Sergio Alcayaga dice no, por eso cuando hice la introducción dije que para solucionar estos problemas y avanzar hay que formar una comisión, porque no solo se ve esta parte, a nosotros nos puede generar ingresos de este tipo de patentes; la otra es Sociedad Agrícola Comercial y Minera Limitada, aquí la

entrada está frente a camino de tierra, tiene ampliación del negocio no declarado, fuimos a ver y eso no está regularizado; Raquel González Pastèn aquí le falta resolución sello verde; Luisa Ortiz Rojas le falta extintores extracción aire , acceso al local es camino tierra, no tiene resolución sanitaria, le falta extracción de aire y los extintores

Concejal González Alarcón dice ¿el año pasado también era lo mismo?

Sergio Alcayaga dice sí lo mismo; a don José Roberto Aguilera Salinas le falta sello verde; Zenia Fredes Morales aquí la puerta debería ir hacia afuera, ese es el problema; Olidia Urrutia Zambra debe crear acceso a personas con discapacidad, el dueño atiende por reja adaptada para atender público; Lucinda Castillo Zepeda aquí el negocio de bebidas alcohólicas cuenta con una ampliación no declarada en la Dirección de Obras, la Dirección no ha aprobado eso; Brunilda Flores Sandoval aquí falta acceso universal, falta sello verde, falta recepción municipal y permiso de construcción , porque hizo una ampliación, era una casa de subsidio y la amplió ; Guillermo Barrera Oyarzún aquí se hizo una ampliación y no tiene recepción; Luisa Valencia Zambra la puerta principal debe abrir hacia afuera, el acceso de minusválidos debe ser mejorado, falta señaléticas de vías de acceso; Macarena Olivares Rivera aquí falta regularizar el sello verde del asunto del gas

Concejal González Alarcón dice don Carlos a modo de consulta ¿cómo se puede ver tema de las personas que son reiterativas?, por ejemplo el año pasado vimos estas mismas observaciones, el tema de las puertas extintores, sello verde y me imagino que hace años viene igual el tema de Las instalaciones

Carlos Flores Alcalde subrogante dice yo a este grupo le daría plazos perentorios y renovar y no renovarle a la próxima o derechamente no renovar, pero creo que si no le advertimos va a generar un problema, en todosm los que están en este grupo yo le daría un plazo

Concejal gonzaléz doice el año pasado quedaron observados

Sergio Alcayaga dice yo propongo hacer una comisión

Concejal Aviléz dice porque no se toma la moción que estaba planteando don Carlos, como un parte de advertencia y se debiera dar un plazo de advertencia, después los mismos inspectores debieran hacer chequeo y seguimiento

Concejal Morales dice de hecho eso ya se hizo, con mi poca experiencia que tengo don Sergio yo creo que si estos locales están así, no debieran estar aquí, debería haber otra etapa, deberíamos tener solo los que pueden

Sergio Alcayaga dice es la primera vez que un Concejo Municipal se está preocupando de como arreglamos esto, porque hay un ánimo de arreglo, porque en otros lados ¡que hacen chao y se acabó?, acá es diferente porque somos una municipalidad pequeña que tenemos pocas patentes

Concejal Aviléz dice estaría de acuerdo si se hubiera dado un plazo un par de días, mañana no podemos tomar una decisión y dejar a esta gente de brazos cruzados, hay que usar un criterio

Concejal González Alarcón dice el seguimiento no va de parte de nosotros, el año pasado tendría que haberlo hecho municipio, el departamento

Carlos Flores Alcalde subrogante dice en esto hay que avanzar, pero yo veo que no avanzamos, estoy de acuerdo en lo que dicen los concejales, suscribo plenamente el planteamiento de don Oscar , no podemos someter a este tipo de presión al Concejo por un lado y a los contribuyentes por otro , se debería haber hecho los 6 meses antes de esto, no se hizo , pero lo que ahora le vamos a proponer al Concejo es que aprobemos y le otorguemos a usted un plazo de dos meses para que fiscalice el cumplimiento, entiendo que hay recursos detrás , hay comercios que tal vez no los tengan, pero eso es un tema que hay que discutir caso a caso, por ahí va la respuesta, pero no podemos nosotros como administración activa poner al Concejo entre la espada y la pared de si aprueban o rechazan , porque la consecuencias que tiene rechazar esto son nefastas para la persona para el comerciante, se queda sin poder trabajar porque cuando lo fiscalice usted o Carabineros le van a pasar una multa y se van a exponer a que le clausuren la patente

Concejal Morales dice en el peor de los casos imagínese en ese restaurant que no tiene algo y haya un incendio y aprobemos algo

Carlos Flores dice tiene que haber una causal de seguimiento, le estoy diciendo dos meses porque no se la capacidad de respuesta que tiene el comerciante

Sergio Alcayaga dice usted lo ha dicho, yo no puedo decirle al comerciante arregle esto si no lo puede hacer, si vemos que el comerciante no lo puede hacer, se forma comisión y se ven los casos y ahí al comerciante se le da una solución

Concejal Aviléz dice se está diciendo que el Concejo cae en una falta , porque vamos a aprobar una situación, se le dio los plazos necesarios, estoy hablando del 5 de Mayo cuando se entregó la carpeta, entonces se está incurriendo ... porque a esta altura esto debería haber estado todo solucionado, o sea también por otro lado no podemos dejar a la gente sin que perciba sus remuneraciones, estamos cayendo en algo de que a lo mejor le podemos echar la culpa al tema de la pandemia, eso jurídicamente haciendo las consultas se podría verificar eso , esto nos permite poner ojo en el tema fiscalización de las patentes, yo creo que es muy posible que si algún concejal pueda hacer un reclamo lo puede hacer, que estamos aprobando algo que está viciado

Carlos Flores Alcalde subrogante , dice lo que pasa concejal es que yo reitero lo que decía antes , estoy de acuerdo con usted en términos de las consecuencias negativas que tendría para el comerciante esta situación, pero tampoco puede continuar eternamente en esta situación, hay que resolver el tema y la oficina de patentes comerciales tiene que trabajar el tema con los comerciantes de tal manera que lo puedan resolver, si esto se aprueba hoy día, en el próximo período

no estemos de nuevo tratando el mismo tema, debe haber un plazo para poder resolver y de ese plazo informarle al Concejo, es lo que propongo Presidente Sergio Alcaayaga dice los inspectores hablaríamos con el Alcalde, haríamos un plan de calendarización, se les avisaría a las personas, si no cumplen vendría informe final y si no cumplen ahí el Concejo decide si sigue o no sigue la patente, eso no se ha hecho nunca, se va a hacer ahora, pero hacer un seguimiento, son la mayoría patentes limitadas muere acá o se caduca ya no puede volver atrás Concejal Aviléz dice que se apruebe con observaciones formuladas Carlos Flores Alcalde subrogante dice que se apruebe con las observaciones formuladas por los concejales Concejala Hernández dice en un futuro cuando se entregue este tipo de patentes, ¿se puede hacer ordenanza de las patentes? Sergio Alcaayaga dice hay una ordenanza Concejala Hernández dice si hay ordenanza, entonces porque le falta todo esto a las personas Sergio Alcaayaga dice resulta que la ley cambió, en esa ley obliga al Concejo Municipal a .. Concejala Hernández dice eso lo entiendo, pero de los 4 años anteriores que estuve, está lo mismo Sergio Alcaayaga dice se aprobaban y las personas no hacían nada porque nada se les decía Carlos Flores Alcalde subrogante dice el responsable de eso es usted Sergio, usted pone a la administración activa en un zapato chino cada vez que trae este tipo de problemas Sergio Alcaayaga dice la función de los inspectores es informar de acuerdo a la ley Carlos Flores Alcalde subrogante dice deje corte el tema, deje que los concejales decidan y deje de echarle mas pelos a la sopa, no hay otra opción que someter a la consideración de los concejales con las observaciones que ellos mismos han formulado, la aprobación de esto con las observaciones que ellos mismos han formulado, es absolutamente entendible que no puede seguir la situación como está, pero hay que transparentarlo Concejal Morales dice usted como administrador, ahora alcalde subrogante imagino que él no se manda solo Carlos Flores alcalde subrogante, dice hay una Directora de Administración y Finanzas Concejal Morales dice de ahí tiene que venir la política de desarrollo, esto es como un sueño repetido, esto es lo mismo, aquí hay una jefatura, lo de mano blanda, mano dura, me imagino que usted va a poner la cara al negocio y pedir la puerta, etcétera, yo conozco a la gente de aquí de la comuna y van a hablar con el Alcalde y le dicen oiga dígame a don Sergio esas cosas van pasando, hay como una cultura y vienen a hablar con el Alcalde, eso es lo que pasa

Sergio Alcayaga dice vienen a hablar con el Alcalde y ahí quedamos, después cuando se les pasa un parte vienen al Juzgado y puede cobrarle, ese tipo de cosas no se ha hecho porque la administración

Concejal González Alarcón dice segunda vez que vemos esto, el año pasado fue lo mismo, no parte el tema por nosotros, se dio un plazo, se suponía que se iba a evaluar en Diciembre, pregunté a don Mario y me dijeron que no corresponde, me recuerdo que la íbamos a evaluar en Diciembre y nunca se escuchó esa parte, no es que nosotros queramos dejar alguna observación, el año pasado se hicieron las observaciones, acá el departamento no lo hizo

Concejal Aviléz dice pienso que no tenemos que estar buscando culpables, creo que hay que actuar, Concejo puede aprobar con observaciones, dar un plazo necesario, ver el comportamiento de la gente y tomar una decisión el próximo año, si la persona no cumple es porque no hay intención de mejorar nada, no merece estar con la patente necesaria

Concejal González Alarcón dice don Carlos ¿se podrá hacer como un tema plazo, hacer una evaluación en Diciembre?, en Diciembre, porque no sé si la ley nos permite revocar la patente antes

Carlos Flores dice antes del plazo no, por eso tiene seis meses para poder trabajar

Concejal González Alarcón dice como primera instancia en Diciembre y como última instancia antes de esta fecha el próximo año

Sergio Alcayaga dice ese procedimiento tenemos que citar a la persona al Juzgado de Policía Local para que dé sus descargos de por qué tiene esta situación, eso se hizo una vez hace mucho tiempo porque lo ordenó la Contraloría, se hizo, los citamos al Juzgado de Policía Local y acá la jueza resuelve, eso dice la ley

Concejal González Alarcón dice ¿se va a colocar un plazo como municipio?

Carlos Flores dice le dije a Sergio, le voy a dar dos meses para que fiscalice e informe estado de avance

Sergio Alcayaga dice hay que consultarle al Alcalde qué opina de eso, el Alcalde puede tener otra alternativa y que se cumpla con lo mismo, se hace un seguimiento, eso se decreta, ya con don Carlos hicimos ese decreto, hay que hacer un nuevo procedimiento, por lo tanto el contribuyente no puede decir que no se le advirtió cuando uno le pasa el parte

Carlos Flores Alcalde subrogante dice la moción es someterlo a votación con las observaciones formuladas por los concejales y otorgar un plazo de dos meses a don Sergio, para que se traiga el tema a discusión al Concejo

Concejal González Alarcón dice lo veo muy apresurado, tomando la palabra de don Oscar evaluarlo en Diciembre, si esa evaluación no fue fructífera y dar los seis meses siguientes y decir este otro año en esta fecha ¿qué avance hubo?, si se hizo algo, se puede decir esa persona hizo el intento, vamos a tener dos llamados de atención que va a ser en este periodo, cosa de poder el próximo año en esta fecha tomar una decisión, tomando la opción que da don Oscar

Nº	NOMBRE	ROL Nº	Nº ACUERDO	VOTACIÓN
13	MANUEL W. MUÑOZ HERRERA	40038	186	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
14	SOC.AGRI. COMERC. Y MINERA LIMITADA	40028	187	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
15	RAQUEL SOLEDAD GONZALEZ PASTÉN	40030	188	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
16	ELISET FABIOLA TAPIA ORTÍZ	40041	189	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
17	LUISA LIDUVINA ORTÍZ ROJAS	40014	190	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
18	CARLOS ROBERTO SEPÚLVEDA SEGOVIA	40034	191	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
19	JOSÉ ROBERTO AGUILERA SALINAS	40025	192	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
20	ZENIA GLORIA FREDES MORALES	40037	193	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
21	OLIDIA ERNESTINA URRUTIA ZAMBRA	40003	194	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón,

				Aviléz, Morales, Hernández y de la Presidente Godoy, se aprueba
22	LUCINDA DEL CARMEN CASTILLO ZEPEDA	40004	195	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
23	BRUNILDA ANDREA FLORES SANDOVAL	40042	196	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
24	FABIÁN DE LA CRUZ CORTÉS ZARRICUETA	40008	197	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
25	GUILLERMO LEÓNIDAS BARRERA OYARZUN	40032	198	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
26	LUISA DEL CARMEN VALENCIA ZAMBRA	40043	199	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
27	MACARENA SOLEDAD OLIVARES RIVERA	40044	200	Con las observaciones realizadas, con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba

CLASIFICACIÓN 3.

Sergio Alcayaga dice aquí las patentes en esta categoría se encuentran con documentación pendiente, que es lo que le falta en la Dirección de Obras; Yeni Urrutia Álvarez es una edificación colonial, hay que resolverlo de alguna manera, ver que se pueda decretar como patrimonial, ella no puede construir ahí mismo porque es edificio antiguo; Manuel Muñoz Herrera falta permiso de edificación, estos papeles existían y la documentación se perdió en antiguo edificio que era de la antigua dueña, porque el compró este restaurant, junto con el inspector don Eduardo Morales haremos la

inspección; Fernando Iribarren Guerrero es "El Refugio" esta persona falleció la dueña y también es una estructura antigua que debe regularizarse como tal; Nelia Cortés Peralta del Rincón Porteño, también se perdieron los documentos que venían de el antiguo edificio, cuando se hizo encasillamiento no aparecieron las carpetas y las personas no la han regularizado; aquí se les daría a las personas el tiempo necesario para regularizar su situación

Concejal González Alarcón dice don Carlos ¿qué apoyo municipal se les puede brindar a los contribuyentes?

Carlos Flores dice hay que levantar un informe desde la Dirección de Obras
 Concejal Aviléz dice que la DOM pueda ver estos casos y solucionar la pérdida de estos documentos

Nº	NOMBRE	ROL Nº	Nº ACUERDO	VOTACIÓN
28	YENI PATRICIA URRUTIA ÁLVAREZ	40002	201	Con las observaciones realizadas por el Concejo para regularizar estas patentes, con los votos a favor de los Concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
29	MANUEL W. MUÑOZ HERRERA	40017	202	Con las observaciones realizadas por el Concejo para regularizar estas patentes, con los votos a favor de los Concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
30	FERNANDO ALBERTO IRIBARREN GUERRERO	40022	203	Con las observaciones realizadas por el Concejo para regularizar estas patentes, con los votos a favor de los Concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
31	NELIA DEL CARMEN CORTES PERALTA	40021	204	Con las observaciones realizadas por el Concejo para regularizar estas patentes, con los votos a favor de los Concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba

CLASIFICACIÓN 4.

Sergio Alcayaga dice en lista 4 se encuentran aquellas que no tienen local físico para trabajar, pueden funcionar sin local comercial, se permite porque la patente fue dada antes, ahora lo que tengo entendido de que conservar esta patente en una reactivación, cuando se aprueban es para conservarla para cuando se necesita en un momento determinado en la comuna se pueda reactivar

Concejala Hernández dice si no tiene local ¿puede hacer algo en su casa?

Sergio Alcayaga dice no puede, los Carabineros lo detienen venta ilegal

Concejal González Alarcón dice puede invertir

Concejala Hernández dice es para poder mantenerla

Nº	NOMBRE	ROL Nº	Nº ACUERDO	GIRO
32	JOSÉ LUCIANO CASTILLO SOLA	40013	205	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
33	OLIDIA ERNESTINA URRUTIA ZAMBRA	40010	206	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
34	LUCINDA DEL CARMEN CASTILLO ZEPEDA	40011	207	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
35	CORNELIO SEGUNDO RIVERA MORALES	40006	208	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
36	RODRIGO A. ZARRICUETA RIVERA	40007	209	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba
37	YERKO RICARDO SANTANDER FIGUEROA	40015	210	Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y de Presidente Godoy, se aprueba

CLASIFICACIÓN 5

Sergio Alcayaga dice por último en clasificación 5 tenemos a la señora Mirtha Mondaca esta es un patente que la pagan, pero ahora está arrendada como oficina comercial, eso al momento de la fiscalización Concejal Aviléz dice ¿está al día?
Sergio Alcayaga dice sí

NOMBRE	ROL N°	ACUERDO N°	VOTACION
MIRTHA MINERVA MONDACA GODOY	40016	211	Con los votos a favor de los concejales Morales, Aviléz, Hernández, González Alarcón y Presidente Godoy, se aprueba

Se da término a punto N° 3 de la tabla

En tratamiento punto N°4 Varios

Concejal González Alarcón dice respecto al Seminario que hubo el día 7 estaba pendiente el informe para poder rendir el cometido y le hago entrega a don Mario; por otro lado don Carlos como consulta sobre lo sucedido el día de ayer, ¿qué medidas pudieron adoptarse, si es que se tomó alguna medida?, o que nos queda de aquí en adelante como aprendizaje por el episodio sucedido ayer

Carlos Flores Alcalde subrogante dice ¿usted se refiere a lo sucedido con los migrantes ?no es mucho lo que podemos hacer, hay normativa que hay que cumplir, cuando tuvimos la presencia de inmigrantes que estuvieron en el Parque la instrucción que se dio fue que se invitara a los migrantes a regularizar su situación de permanencia en el país, lo de ayer fue inédito en la comuna y en esta localidad, ambas cosas son inéditas, porque habían sobre 20 personas y la reacción de la comunidad es algo inédito, es un tema que para nosotros los chilenos hoy día es difícil de abordarlo , porque no hay una política de gobierno clara, todos hacemos esfuerzos para que no se transforme en un problema humanitario, porque entendemos que son personas afectas a este problema, voluntad de ellos a allanarse al cumplimiento de la ley, afortunadamente esto no se mantuvo hasta hoy día, ayer se llevó a efecto en La Serena la primera reunión de Consejo de Seguridad Pública donde hubo dos temas, uno el de seguridad asaltos y portonazos que parecía que estamos muy lejos, también tenemos problemas acá de delincuencia, el otro tema fue de migrantes, pero no hay planteamiento claro de ese tema, es un tema problemático nueva para nuestra comuna, pero hay que abordarla, afortunadamente creo tenemos

tiempo, pero tiene que haber lineamiento de Gobierno, no tenemos competencia, salvo atenderlos en la medida que podemos con nuestros servicios de salud, si regularizan

Concejal González Alarcón dice ¿va a haber algún pronunciamiento sobre lo que pasó?

Carlos Flores Alcalde subrogante dice no, como subrogante del Alcalde no voy a emitir pronunciamiento porque desconozco los antecedentes de cómo ocurrió esto, me enteré de las consecuencias y de como ocurrió esto, en privado puedo tener una opinión de lo que pasó, pero como representante del Alcalde mi posición debe ser oficial en este momento no tengo postura, salvo invitar a la gente que regularice su situación, orientarlos, agilizando la gestión a nivel de servicios de migración y extranjería

Concejal González Alarcón dice respecto al pozo que se va hacer, me imagino que se determinó ya el lugar, cerca de la cancha del Trapiche, ¿algún avance sobre eso?

Carlos Flores Alcalde subrogante dice la última gestión que ocurrió fue la presencia de personal de la DOH , del subrogante con una profesional, se georreferenció ellos están evacuando la tramitación, se dejó afirme que ahí se iba a construir el pozo, estamos a la espera del resultado de estudio de bacteriología , que no creemos que tenga problemas, es requisito de la DOH para poder construir, están las instancias de coordinación definidas entre la DOH y Secplan y DOM de nuestra municipalidad, creo que eso está muy avanzado y bien aspectado y va a resolver el problema de agua que tenemos en la localidad de La Higuera

Concejal González Alarcón dice en cuanto a la entrega de suministro hídrico, ¿en la comuna cómo estamos?

Carlos Flores dice con las mismas complicaciones, estamos abordando con los camiones aljibes, afortunadamente los pozos han respondido bien, respecto de la descomposición de una bomba, se facilitó camión municipal y se habilitó y autorizó la extracción de agua del pozo municipal, eso fue en Punta Colorada, en general ese pozo funciona bastante bien, ahí fue una cuestión extraordinaria

Concejal González Alarcón dice sobre la bomba de Chungungo, ¿alguna información?

Carlos Flores Alcalde subrogante dice no, no tengo información de último momento que le pueda aportar, mañana voy a la localidad de Chungungo por una actividad de OMIL, ahí voy a aprovechar de pasar al APR y ver cómo está funcionando con eso

Concejala Hernández dice mi consulta es referente a los encargados de emergencia, ese día que hubo viento y que llovió me contaba un vecino que llamó a emergencia porque se le voló el techo y de acá del municipio se le dijo que no había funcionarios para salir a apoyar, la consulta es ¿hay funcionarios?

Carlos Flores Alcalde subrogante dice siempre hay, no tengo información exacta porque ese día estaba haciendo uso de licencia médica, pero ayer me contaron de esa situación, eso es insólito porque los turnos de emergencia siempre han estado definidos, son los funcionarios que viven acá en la comuna, ellos tienen la preferencia, en algún momento me voy a juntar con ellos y voy a preguntar, es insólito que se dé esa respuesta, pero acá hay otro tipo de elementos concejal

Concejal Aviléz dice no tiene puntos varios

Concejala Hernández dice mi consulta es referente a encargado de emergencia, un vecino habría llamado y se le habría dicho que no habían funcionarios para apoyar, lo mismo cuando ocurren este tipo de hechos ya sea lluvias, vientos, mi consulta es cuando los vehículos salen a apoyar solicitudes de los vecinos, ¿están aperados con palas y clavos?

Carlos Flores Alcalde subrogante dice sí, hay turnos de emergencia y en su mayoría son los funcionarios con residencia en la comuna, me parece insólito hay encargada de emergencia y funcionarios, respecto de elementos hay en bodega, en el episodio anterior los vehículos fueron despachados a la cordillera y fueron con sus equipos de emergencia palas, carretillas, chuzos, y otros

Concejala Hernández dice ver la manera de poder apoyar a nuestros adultos mayores y familias que lo están pasando mal, me gustaría ver que asistentes puedan salir a terreno, quería solicitarle a los 6 concejales, porque me lo solicitó Gladimir Castillo que dice si podían cooperarle con premio porque ellos están haciendo beneficio para apoyar a los adultos mayores, creo que llegar a eso teniendo el departamento social y asistentes sociales que debieran salir a ver a los adultos mayores y familias que lo están pasando mal, creo que es un requerimiento para todas las localidades de la comuna, ver de que manera y como poder ayudar, adultos que son solitos, que tienen que salir a hacer trámites, a comprar, ir al Cefsam, muchas veces hay adultos mayores que apenas pueden caminar, ver la manera de poder trasladarlos en la ambulancia al Cefsam, hay muchas cosas que se pueden hacer, pero veo que estamos como muy pasivos, en estos

momentos con todo lo que ha pasado y estado viviendo , hay que empezar a motivarse, poder apoyar a la gente que lo está pasando mal

Carlos Flores Alcalde subrogante dice de acuerdo concejala

Concejala Hernández dice ¿las familias de migrantes venezolanos se fueron?

Carlos Flores dice sí

Concejala Hernández dice solicitar a la Presidenta de la Comisión Social, si puede realizar una comisión

Carlos Flores dice cítela a través del Secretario Municipal,

Presidenta Godoy dice para la próxima semana, sería jueves 7 de Julio a las 9:00 horas don Mario, después le envió el correo

Concejala Hernández dice referente al arreglo de las luminarias de la Plaza La Paz, son los paneles solares

Carlos Flores Alcalde subrogante dice hablé con electricista y él va a pedir ayuda a la empresa que está haciendo la mantención, de hecho ya están trabajando

Concejal González Alarcón dice yo de manera particular con mi hermano que es técnico en paneles solares, fuimos a ver varios postes y hay que hacer reposición de cableado, es algo mucho más complejo

Carlos Flores dice vamos a tener que definir un proyecto de recuperación

Concejala Hernández dice por último por mientras colocar alógenos, porque está muy oscuro

Concejal González Alarcón dice en los techitos de los juegos se puede dejar dos focos mirando como hacia el consultorio

Concejala Hernández dice por eso ese día le dije a Carabineros que se dieran su vuelta por ahí, porque se junta mucha gente en la noche

Concejal González Alarcón dice recuperar ese espacio sería fantástico

Concejala Hernández dice la otra consulta sobre la ampliación de red eléctrica

Carlos Flores Alcalde subrogante dice es un proyecto que se va a definir, no tengo claridad de con que fondo lo vamos a financiar, puede ser fondos concursables del Ministerio de Energía como lo hemos hecho en otras oportunidades o con fondos del presupuesto municipal, vi las últimas modificaciones, pero el Alcalde no propuso nada en ese sentido

Concejal Morales dice contarles que envié por correo el informe del 29 de Mayo al 4 de Junio del curso de Capital Sur que hice en La Serena; por otro lado comentarles que hoy en la escuela de Los Choros se realizó una charla por si les interesa gestionar para La Higuera, de los jóvenes que están en la

cárcel de menores, hoy tuvieron salida a Los Choros y pintaron un mural además de hacer la charla ,justamente a propósito del tema que conversamos con Carabineros de la droga, de la delincuencia, eso era lo que se buscaba, porque como decía los jóvenes son influenciables, ahí tenían un testimonio real de que pasa cuando se comienza a delinquir, robar, asaltar, te vas a la cárcel de menores, de eso se trataba hoy la charla, iba un monitor que explicaba todo el tema legal, eso podríamos hacer acá en La Higuera, porque de estos muchachos había uno que llevaba cinco años preso y era primera vez que salía , aun le faltan cinco años más, el joven tiene 21 años, en el verano llevamos a una niña y contaba lo mismo, esas cosas que podemos hacer, como decía el Administrador no somos el Ministerio del Interior para decir los migrantes no pueden entrar a La Higuera o a otras localidades, pero hay cosas en las que podemos ayudar; está complejop esto de la delincuencia y los migrantes , también esta carta que es de Punta de Choros es para una ayuda para Aaron Lara y están organizando un evento para el 9 de julio y piden locomoción para trasladar a los artistas desde La Serena a Punta de Choros ida y vuelta

Concejala Hernández dice comentarles que Gladimir Castillo solicita si nosotros como concejales podemos cooperar con un premio para hacer una rifa y poder ir en ayuda de los adultos mayores; lo otro que se me fue a lo mejor no lo debo plantear acá , es plantear algo que me sucedió en el último Concejo que tuvimos, recuerdan cuando empezamos a hablar de la patente que venía de la señora de Los Choros, le hice la consulta al Alcalde si quedaban patentes para supermercado y me dijo que sí, y le pregunté si quedaban para minimarket y me dice que no, le dije "que la Ivonne tenía una patente porque yo le compré carne y tenía una boleta legal, el Alcalde me dice a lo mejor por su nombre de pila, le dije "a lo mejor", pero nada más, resulta que de acá salió el comentario y le fueron a decir que la estaba poniendo mal en el concejo, ella fue a mi casa con su suegra, creo que cuando las cosas se comentan acá no debieran tergiversarse, creo que no corresponde lo que estamos haciendo porque somos personas adultas y somos autoridades no debemos prestarnos para eso, si alguien tiene problemas conmigo que me lo diga, porque saben que tengo a mi hijo con problemas de salud, con ataques de pánico, con depresión , que incluso él se levantó y tuvo que escuchar todo eso, la Karen es muy miedosa, ella tiritaba, son momentos que uno no tiene por qué pasar, es como llevar el cahuín, el chisme y eso es feo, lo planteo acá en Concejo y ojalá no vuelva a ocurrir, porque muchas veces conversamos cosas en confianza y que no

se preste para este tipo de cosas, solamente eso, quería que quede en acta porque pasé un muy mal rato, a veces comentó cosas sobre los problemas que hemos tenido con el APR y ese día le decía que ella había politizado todo el tema del agua porque eso se nota, pero nunca he dicho nada en contra de ella, quiero que quede grabado para que lo sepan y ojalá no vuelva a ocurrir porque me hicieron pasar un muy mal rato a mi y a mis hijos

Presidenta Godoy dice quedo con la sensación, aunque esté sentada en esta mesa no tengo una confianza entre mis colegas, no puedo decir quien fue, porque no lo sé, pero está la desconfianza de saber qué puedo hablar, igual es tema complejo, somos todos grandes, somos todos adultos y no debiese existir esos problemas dentro de esta sala

Concejala Hernández dice lo planteo acá y lo mandé al whatsapp del Concejo, por eso lo planteo acá

Presidenta Godoy dice yo estaba ese día cuando usted hizo el comentario y todos lo escuchamos y no fue ni siquiera comentario fue una consulta, no con mala intención la consulta que usted hizo, para que se malinterpretara afuera de acá

Concejal Morales dice a nadie le gusta que “vayan a la casa a echarle la foca” como se dice, pero les puedo contar que igual he tenido dos experiencias similares, sé que de acá salió el comentario, por ejemplo cuando votamos la patente del “Oasis”, se dijo que yo le había puesto cualquier “atao” a la patente para aprobar, la vez anterior cuando se votó lo de la consulta ciudadana de Dominga, el día sábado hubo una marcha el 12 de marzo y se acercó un compadre y me echó la media foca, quería puro pegarme, el compadre me intimidó y salió de un grupo de personas, él sabía que yo me había abstenido; después lo del “Oasis” me dijo la Belén hija de la señora Ana es mi amiga, nos juntamos y me contó eso y quedé así como..., también ha ocurrido, lo más curioso es que yo no recuerdo haber dicho algo del “Oasis” ese día

Presidenta Godoy dice no tengo puntos varios, pero sí quiero hacer mención sobre la carta de la junta de vecinos de Caleta Hornos, por el tema de esta persona que nos afecta y nos tiene atemorizados como vecinos, acá no podemos intervenir, el municipio, salud, nadie, pero lo que queremos hacer es dejar un respaldo por cualquier situación que llegase a ocurrir, porque después cuando pasan las tragedias ahí actuamos, creo que si pueda existir una preocupación en ese caso

Concejala Hernández dice salud, poder conseguir a lo mejor internarlo

Concejala González Alarcón dice cae sobre la voluntad de la familia
Carlos Flores Alcalde subrogante dice y del paciente, a lo mejor se podría
hacer a través de una resolución administrativa de la Seremi de Salud, es
una decisión a la voluntad del paciente

Concejala Hernández dice debe ser que él lo quiera, no a la fuerza,
Carabineros no lo hace

Presidenta Godoy dice la familia tiene miedo, la gente tiene miedo, las
mujeres tienen miedo, el día que pase una situación, va a estar el respaldo
que nosotros informamos como comunidad

Carlos Flores Alcalde subrogante dice le voy a preguntar a los directivos de
salud, a los dos, a lo mejor con algunos de los médicos, para ver cuál sería
la vía administrativa, que la emite la Seremi de Salud, por la afectación
comunitaria que tiene, porque lo hacen sin querer hacerlo porque no es
voluntario y ahí les cuento, se que se hace, pero en este minuto no tengo la
información

Siendo las 17:31 horas y no habiendo más puntos que tratar se da término a
la sesión de Concejo Municipal por la Presidente Godoy.

MARIO PIZARRO BRUZZONE
SECRETARIO MUNICIPAL