

**CONCEJO MUNICIPAL  
LA HIGUERA**

SESION ORDINARIA N° 22  
7 de Febrero de 2022

En La Higuera, siendo las 12,00 del día Lunes 7 de Febrero de 2022, da comienzo y preside sesión ordinaria N° 22 de Concejo Municipal don Yerko Galleguillos Ossandón, sesión que cuenta con la asistencia de los concejales señores: Beatriz Hernández Azócar, Oscar Aviléz Stuardo, Jorge González Alarcón, Urbano Morales González e Ivana Godoy Ahumada todos de manera presencial.

Ausente: concejal Roquer González Rojas

Actúa como Secretario don Mario Pizarro Bruzzone

**Tabla a tratar:**

- 1.- Observaciones acta de sesión ordinaria N° 20
- 2.- Lectura de Correspondencia Recibida
- 3.- Acuerdos:
  - 3.1 Aporte Municipal de \$ 40.000 Proyecto Mascota protegida Año 2022
  - 3.2 Aplicación Dictamen N° 6693 de la Contraloría General de la República, sesiones Concejo Municipal vía remota mes de Febrero de 2022
- 4.- Entrega de Informaciones Alcalde
- 5.- Varios

## **En tratamiento punto N° 1 de la tabla Observaciones acta de sesión ordinaria N° 20 de Concejo Municipal**

### **Acta de sesión ordinaria N° 20**

En observación:

Concejal González Alarcón dice hay palabras que hay que corregir tipeo habían varias, en página 3 la palabra más se repite dos veces, otra en vez de no dice on, la otra en página 13, es más que nada eso lo otro Alcalde posibilidad de poder integrar a la tabla lo de dictamen 6693 para hacer sesiones vía remota

Presidente Galleguillos dice ¿es necesario?

Concejal González Alarcón dice si pues, lo solicitamos cuatro concejales hoy día

Presidente Galleguillos dice entonces se incorpora don Mario

Concejal Aviléz dice era eso y aprueba el acta

Concejala Hernández sin observaciones y aprueba el acta

Concejala Godoy sin observaciones y aprueba el acta

Concejal Morales sin observaciones y aprueba el acta

Presidente Galleguillos no tiene observaciones, por lo que se da por aprobada acta de sesión ordinaria N° 20 del Concejo Municipal

Se da término a punto 1 de la tabla

## **En tratamiento punto N° 2 de la tabla Lectura de Correspondencia Recibida**

Mario Pizarro da lectura a la correspondencia recibida:

- Correo Electrónico de fecha 4 de Febrero de 2022 de la médico veterinario Marylin Urrutia, que acompaña solicitud de aporte municipal de \$40.000 vía acuerdo de Concejo Municipal para Proyecto Mascota Protegida año 2022, a utilizarse en ítem papelería
- Correo Electrónico de fecha 7 de Febrero de 2022 de Daniela Lira coordinadora de programas, que solicita aporte y participación en sesión de Concejo Municipal para dar a conocer aportes a

programas Prodesal y Padis Año 2022 y dar cuenta de lo realizado el año 2021.

- Secretario informa de ley que proroga mandatos hasta Junio de 2022 de directivas de organizaciones comunitarias territoriales y funcionales regidas por Ley 19418, dice esta información se había enviado a ustedes

Se da término a punto 2 de la tabla

### **En tratamiento punto N° 3 de la tabla Acuerdos**

Presidente Galleguillos pide acuerdo para punto 3.1 Aporte Municipal de \$ 40.000 Proyecto Mascota Protegida Año 2022, que se postula a la Subdere, que es un aporte mínimo respecto del valor total de proyecto

#### **Votación**

Concejal González Alarcón dice apruebo

Concejal Aviléz dice apruebo

Concejala Hernández dice apruebo

Concejala Godoy dice apruebo

Concejal Morales dice apruebo

Presidente Galleguillos dice apruebo

Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y Godoy, más el voto a favor de Presidente Galleguillos, se aprueba 3.2 Aporte Municipal de \$ 40.000 a proyecto Mascota Protegida Año 2022. **Acuerdo N° 129**

Presidente Galleguillos pide acuerdo para punto 3.2 Aplicación Dictamen N° 6693 de la Contraloría General de la República, sesiones vía remota Concejo Municipal de La Higuera, mes de Febrero de 2022

#### **Votación**

Concejal González Alarcón dice apruebo

Concejal Aviléz dice apruebo

Concejala Hernández dice apruebo

Concejala Godoy dice apruebo

Concejal Morales dice apruebo

Presidente Galleguillos dice apruebo

Con los votos a favor de los concejales González Alarcón, Aviléz, Morales, Hernández y Godoy, más el voto a favor de Presidente Galleguillos se aprueba 3.1 Aplicación Dictamen N° 6693 de la Contraloría General de la República, sesiones vía remota Concejo Municipal de La Higuera, mes de Febrero de 2022 . **Acuerdo N° 130**

Se da término a punto N° 3 de tabla

En tratamiento de punto N° 4 de tabla, Presidente Galleguillos informa que el día de mañana martes a las 15 horas se estaría efectuando el lanzamiento del Programa Pequeñas Localidades en la localidad de Caleta Hornos, hasta hoy día en la mañana eran dos lanzamientos en la región, viene el Subsecretario de Vivienda, pero será una solo en Caleta Hornos por tema de agenda

Presidente Galleguillos dice el jueves está la reunión con la Junta de Vecinos es a las 17 horas

Concejal Aviléz dice ¿va a estar Alcalde?

Presidente Galleguillos dice si

Concejal Aviléz dice respecto a ese tema, el municipio debería informarle a los vecinos de la preocupación que tenemos con el tema del agua, las gestiones que se han hecho, el acompañamiento a la presidenta del APR, creo que es necesario

Presidente Galleguillos dice obviamente voy a defender lo que hemos hecho como trabajo, las últimas reuniones en que he participado que hemos hecho con APR , la presidenta lo único que ha hecho es atacar y atacar , que el pozo, que el agua , que todo se hace mal , pero aquí hay un problema de sequía, no buscar si se hizo bien o se hizo mal , nosotros logramos meterle obras de agua al proyecto que era de alcantarillado , por eso son obras de urbanización básica que contempla, alcantarillado , casetas sanitarias y pavimentación de calles, hoy día si no se hubieran incorporado obras de agua se seguiría con roturas, se invirtieron

\$ 8.000.000.000 para La Higuera, comuna donde votan 2500 personas \$ 11.000.000.000 para saneamientos sanitarios y para qué, para solucionar la vida de la gente, aquí la gente me reclamaba y exigía sacar adelante el tema de alcantarillado y lo sacamos adelante, no sé qué más quieren

Concejal Morales dice yo creo que no está todo malo, pero el tema de la impulsión la empresa no va a cambiarla toda

Presidente Galleguillos dice desde el Gobierno Regional nos dijeron saque el tema de la impulsión del proyecto, porque lo está encareciendo mucho, lo sacamos y después la incorporamos cuando pedimos suplemento lo consideramos de nuevo y la aceptaron y lo que no se sacó era porque no era técnicamente hacerlo, pero ya pvc no va a haber más, cuando dejó de tener agua el material se empezó a oxidar y para que no ocurra que cuando se corta se oxida y perder una cantidad de agua se va a estandarizar todo, son 20 kilómetros que viaja el agua, pero las condiciones técnicas que coloca la DOH, las tuberías tiene que ser de ciertas características también, hay que cumplir ciertos estándares, hay un montón de cosas que se deben cumplir, la presión es muy grande, pero con el hdp ya no se va a romper como el pvc y como es flexible no se quiebra como el pvc; y hay cosas que se cambiaron

Concejala Hernández dice yo creo que está bien lo que dice don Oscar (Aviléz), debemos defender lo que hemos hecho, nosotros desde el Concejo pasado venimos preocupados por el tema del agua y también el de ahora, es bueno que la comunidad sepa de nuestra preocupación y acciones que hemos hecho dentro de lo que nos concierne, en el Concejo anterior lo dije y a algunos de nosotros nos han criticado, nos echan la culpa que no supervisamos, ¿qué vamos a supervisar nosotros? si hay especialistas contratados para eso los ITO yo no puedo ir a supervisar, y controlar los recursos que vienen del CORE del GORE no los administra el municipio y las cosas y trabajos mal hechos nosotros las hemos dado a conocer aquí en el Concejo y la empresa los ha arreglado, no veo que tenemos que supervisar nosotros si vienen profesionales para eso, yo tengo harta rabia y por eso voy a participar de la reunión del Jueves para aclararlas, yo le he dicho a la presidenta de la junta de vecinos que me alegraba que hiciera reunión y que llevara micrófono y parlante para que toda la gente escuche y la gente quede tranquila sabiendo lo que estamos haciendo como administración

Presidente Galleguillos dice aquí el avance de las obras se paga a través de estados de pago, el AITO verifica que lo que se paga sea lo que corresponde, hay poco avance de la obra, en proyectos de esta envergadura \$ 40.000.000 de avance en un mes es nada, al Gobierno Regional no le sirve que no se avance en este tipo de obras, a la empresa tampoco le sirve y por último muchos trabajadores del alcantarillado son de La Higuera

Concejala Hernández dice ahora no quedan trabajadores de La Higuera son muy poquitos

Concejal González Alarcón dice ahora son como 8, la semana pasada llegaron, no sé si colombianos

Presidente Galleguillos dice en un principio hubo como 60 trabajadores, ahora hay un problema en todo el sector alto en que han estado usando las casetas y la gente sabe que no las puede usar porque están listas las casetas pero no está listo el sistema, ¿qué estamos haciendo ahora?, se va a echar a andar en forma parcial la planta, una marcha blanca para evitar colapso sanitario; es un proyecto tan específico, hoy como está la distribución de casas unas por acá, otras por allá, esto no es lo mismo que si fuera en una planicie, y lo que hay que buscar es que el agua por la pendiente no corra más que el sólido y opere el sistema, debe tener una pendiente necesaria para que opere bien el sistema, el de Punta Colorada es un solo paño y va a ser rápido, aquí hay muchas casas en que no da la cota y hay que hacer una segunda planta, es tan complejo técnicamente, tomamos decisiones con las explicaciones de los AITO, pero lo más importante es que es una obra con un avance del 85% y que de que va a haber una ampliación de plazo va a haber ampliación de plazo, no va a estar en Abril y no hay más plata, es con los mismos recursos, mientras más se demoran es de cargo de la empresa y el municipio podría hacer uso de boleta de garantía existente

#### **Se da término a punto N° 4 de tabla**

#### **En tratamiento punto N° 5 Varios**

Concejal González Alarcón dice respecto de solicitud que hice de poder considerar un segundo retiro de basuras desde esta semana en Chungungo por el sector costero, don Oscar (Portilla) me confirmó que el camión sale mañana a labores

Presidente Galleguillos dice lo que pasa es que camión chico que estaba en taller, le cambiaron disco de embrague, pero no le entran las marchas

Concejal González Alarcón dice desde mañana deberían salir los dos camiones, la idea es que sea dos veces por semana el retiro en sector costero, sobre el tema del pozo, ¿se ha planteado alguna iniciativa desde el municipio? ¿cómo se va a abordar eso? en cuanto a la reunión que tuvimos la semana pasada

Presidente Galleguillos dice la reunión que tuvimos la semana pasada fue bastante aclaratoria, primero que todo no he logrado hablar con Findell y es la misma DOH que tiene que darle un visto bueno técnico de si podemos o no construir un pozo en terreno municipal, no tenemos un análisis, pero el AITO está haciendo un informe, insisto que no podemos llegar y construir un pozo ahí si no tenemos un respaldo técnico, nos vamos a gastar \$ 100.000.000

Concejal González Alarcón dice se puede apurar un estudio hídrico y cotizar y gestionar con este caballero, creo que la opción más rápida que yo veo es esta , de hacer un pozo en terreno municipal

Presidente Galleguillos dice pero ellos mismos podrían con sus profesionales con su equipo cambiar el punto de perforación

Concejal González Alarcón dice creo que esa es la vía que hay que exigir y la veo más viable y en tres o cuatro meses tener el pozo, para gestionar eso y acelerar ese dato técnico y con ese estudio hidrológico solicitar información a la DOH y a la DGA y hacerlo de acuerdo a los requisitos técnicos de ellos, veo más viable el aporte que podamos hacer nosotros que es pronto de tres a cuatro meses que el de la DOH

Presidente Galleguillos dice estoy pensando en que Findell nos pueda ceder a nosotros como municipio un terreno para hacer el pozo

Concejal González Alarcón dice si pero mientras pasa el tiempo en hacer gestiones debemos apurar esta que es mas viable enfocarnos en un cien por ciento, para que usted pueda gestionar eso

Presidente Galleguillos dice yo sé que el tema es lento y se lo que es estar sin agua, lo viví en Quebrada Honda cuando llegué aquí

Concejal González Alarcón dice yo sé que es lento, yo llamé y las entidades técnicas están para entregar certificado a usted y netamente con eso la iniciativa la toma usted y le pido que esto sea pronto, yo visualizo en Mayo poder tener algo y no tener esta escasez de agua, acelerar este proceso yo insisto en eso; lo otro es poder gestionar la compra de un ultrasonido para aves, por lo menos yo lo vi en dos sectores en Coquimbo que lo ocupan, hacen efecto con respecto al espacio para ahuyentar a las palomas que tenemos en infraestructura nuestra, genera un sonido que penetra se supone en sistema auditivo de las aves y los espanta de la zona, se necesitarían dos uno para el techado y otro para el colegio y no son caros vale cada uno como \$ 50.000 a \$ 60.000 y respecto a eso también del tema palomas, ¿cuándo se va a habilitar el

techado o gestionar limpieza? antes de que entren los pequeños al colegio

Presidente Galleguillos dice hay que mandar a todo el equipo Pro Empleo a hacer aseo un par de días antes que entren

Concejal González Alarcón dice ahí sería ideal tener esa maquinita por la cantidad de animales que puede ser mayor a la que yo visualicé allá

Concejal Aviléz dice tengo un punto de retiro de basuras en las localidades como Punta de Choros, Caleta Hornos y Chungungo, donde hay un compromiso de hacer un retiro, sé que estamos escasos de camión, pero la gente ha empezado a acumular en un lugar y no se ve estéticamente bien en las localidades

Presidente Galleguillos dice tengo entendido hay una programación

Concejal Aviléz dice lo otro al comienzo de las temporadas , en este caso de aquí a la próxima temporada , planificar con la entidad que sea Vialidad, Serviu el arreglo de las calles en las localidades , por ejemplo en Caleta Hornos se ve bonita la población arriba la entrada de sur a norte, pero la entrada hacia la caleta de pescadores está pésima, incluso donde vive "Ciroco", la intersección donde se va para la caleta está pésima

Presidente Galleguillos dice precisamente el programa pequeñas localidades nos permite apalancar recursos más allá de lo que el gobierno coloca y la única manera es haciendo diseños

Concejal Aviléz dice como iniciativa propia de Concejo podríamos hacer estas propuestas, como Concejo

Presidente Galleguillos dice el programa pequeñas localidades tiene considerado obras de confianza y contempla en Caleta Hornos el arreglo de la calle principal y se va a arreglar hacia la plaza, eso en Caleta Hornos, Punta Colorada se va a pavimentar con el programa de pavimentos, El Trapiche se ha pavimentado la mitad del pueblo con programa de pavimentos participativos, acá en La Higuera se pavimenta con proyecto alcantarillado y Los Choros se pavimentó con Vialidad y Punta de Choros una vez que se termine proyecto de agua potable, se van a poder hacer programas de pavimentos participativos porque nadie va a pavimentar calles si no está resuelto el tema de las redes de agua

Concejal Aviléz dice la idea es nosotros colocar esta iniciativa sobre la mesa y lo digo porque ayer en programa que transmitía Yerko Avalos en Chungungo, había una feria la Expo Chungungo y se veía bien, pero cuando presentaron la calle de entrada a Chungungo y dije debemos tener una preocupación porque las economías turísticas están trayendo

gente , es la entrada y la idea es tener una visualización del Concejo Municipal no solo del vecino y tener una preocupación como Concejo Municipal

Presidente Galleguillos dice ¿y qué le impide hacerlo?, hágalo ¿cuál es el problema?, colóquelo arriba de la mesa

Concejal Aviléz dice está arriba ahora

Presidente Galleguillos dice lo único que financia calles es el programa del Serviu de pavimentos participativos, no hay otra fórmula, no hay otro fondo y hay que cumplir una serie de requisitos, vamos por un tercer proyecto de pavimentos participativos en Caleta Hornos, en El Trapiche tenemos los diseños hechos y con programa Quiero Mi Barrio van a haber profesionales especializados para poder desarrollar este tipo de proyectos, vamos a tener un arquitecto cabeza de programa, vamos a tener recursos para consultoría, a lo mejor se podría contratar una consultora, un kilómetro de pavimento hace hartos años atrás costaba \$ 5.000.000, en Caleta Hornos ejecutamos un proyecto de 1000 metros , en El Trapiche de 700 metros, qué significa eso que los comités compiten el uno con el otro, tenemos tantos comités participando en pavimentación participativa, pero así funciona hay que tener diseño hechos, se presentan y debes tener las redes de agua normadas y si no hay alcantarillado tampoco lo financian, en Punta de Choros tenemos el problema de las redes de agua, en el caso de Chungungo el alcantarillado debiera ser el que viene, ahí hay compromiso de palabra de que CMP va a financiar diseño y en este caso no tiene considerado Villa Canadá y eso no está diseñado, nos dijeron que hay que incorporar a todas las casas existentes incorporar el colector, una cosa dentro de la RCA con CMP hay un compromiso de mejorar las calles del pueblo, por lo menos la calle principal, les entregamos la identificación de calles según plano de loteo aprobado por Serviu, esto significa que como no hay alcantarillado y no se puede pavimentar aun, se van a construir las veredas y así se va a delimitar lo que es exactamente calle y se va a mejorar con material como la bichofita por ejemplo, hay un problema con las motos de cuatro ruedas y lo otro que se va a hacer en Chungungo es mejorar la plaza y la explanada que está frente a la iglesia y se colocaría adocreto igual que en la plaza, ese es el compromiso establecido en la RCA de la compañía y se va a hacer si o sí; Punta de Choros desde la DOH estarían asignando recursos de este año desde el nivel central; lo otro la idea es poder hacer sesión de comisión en Marzo para analizar el Pladeco con los objetivos que

considera para hacer en estos tres años y poder considerar el tema de las calles y tenemos tres años para ejecutarlo, y poder priorizar por ejemplo los primeros diez objetivos del total, propongámonos eso

Concejal Aviléz dice ver posibilidad que se pueda ampliar el tema de las 2,5 hectáreas y es necesario ya por la población existente ahí contar con una implementación deportiva, se habla de un complejo deportivo que se hizo alguna vez con parafernalia con la Comunidad Agrícola

Presidente Galleguillos dice no fue parafernalia, esa fue una presentación ante la Comunidad Agrícola y depende de quién se lo haya dicho, yo no hago parafernalia, hago gestión, si se lo dijo la misma gente que me crítica y me insulta de Punta de Choros, yo no hago parafernalia

Concejal Aviléz dice ¿qué gestión se ha hecho? han pasado una cantidad de tiempo y se insinúa en cada reunión y lo quiero dejar en acta lo de este tema

Presidente Galleguillos dice déjeme explicar lo de complejo deportivo, yo fui invitado por la presidenta de la Comunidad Agrícola por el tema de allegados y si no existe voluntad de la Comunidad Agrícola de entregar terrenos no van a haber casas, aunque hubiera acuerdo de asamblea de entregar terrenos al municipio yo fui a una reunión de la comunidad con el fin de que nos puedan ceder terrenos y convencerlos, los comuneros defienden mucho su territorio, esos terrenos apegados al pueblo tienen un alto valor por hectárea y había que hacer una presentación masiva para ese fin, llegamos a acuerdo de entrega en compensación por toma de terrenos por comunero en terreno municipal como 1700 metros; se acordó entrega de terreno en compensación de una hectárea y media para allegados y la otra hectárea en algún momento se tenía pensado construir un complejo turístico municipal eso en otra administración al lado de CONAF y asociado a ese terreno recreativo un equipamiento deportivo, pues había que justificar para que estaba pidiendo la hectárea, la idea era construir cancha de fútbol de pasto natural con aguas que se pierde de planta de tratamiento y nos va a salir como \$50.000.000 a financiar con fondos de patentes mineras, pero mientras no tengamos la propiedad del terreno no lo podemos hacer, ahora si le preguntamos a la comunidad que es prioridad las casas o la cancha, nos van a decir las casas y sería una burla hacer primero las cancha y los allegados sigan mirando, una vez teniendo propiedad del terreno ya se va a poder levantar diseño de proyecto conjunto habitacional y después levanto diseño para un complejo deportivo

Concejal Aviléz dice si bien usted se ofusca, esta discusión es de hace 20 años atrás, yo era concejal, yo también fui allegado, dejé de serlo y quedó la otra gente, es eso pero pasando a otro punto porque doy por terminado tema de allegados de Punta de Choros y terreno de complejo deportivo, si bien es cierto es un particular en el caso de el señor Findell pedirle una reunión con Concejo Municipal de la problemática del pozo y no de manera individual, como entidad colegiada, actuemos como equipo, liderado por usted (Alcalde), pero hagámoslo en conjunto si queremos solucionar el tema del agua de La Higuera, no se ofusque cuando utilicemos palabras de gente de la comunidad que nos dice, usted se colocó el sombrero solo, partimos el año 2000 con esta situación no es una cuestión nueva, no es contra usted Alcalde han pasado cuatro alcaldes, la gente dice coloquémole fecha

Presidente Galleguillos dice la gente en las localidades quiere tener todo, calles pavimentadas, sedes sociales, complejos deportivos, por eso ser alcalde es complicado; en Punta de Choros habían prioridades, sueño con ver la calle principal pavimentada hasta abajo, lo tengo como compromiso de campaña y vamos a lograrlo, pero ahora está el tema de las redes de agua, se levantó proyecto con la comunidad de \$ 2.300.000.000 y el diseño lo financió la Comunidad Agrícola, sin diseño no hay ejecución, la opción era la DOH con fondos sectoriales, pero lo hizo la Comunidad, ahora es un proyecto fiscal, no se cuánto costó y gracias a eso hoy está aprobado técnicamente, está RS, la idea es poder hacerlo, quien se va a negar a pavimentar calles en Punta de Choros con el movimiento que tiene; las casas el plano ya está hecho por nosotros y en algún momento el terreno que pase a ser de propiedad municipal en algún momento con acuerdo de Concejo debe ser entregado a los beneficiarios del comité y eso en estricto rigor es deshacerse de patrimonio municipal, pero en beneficio de la gente

Concejal Aviléz dice que con aporte de la administración de Caleta de la Asociación Gremial de Pescadores de \$ 3.600.000 se instaló un letrero a la entrada del pueblo, dice se hicieron varias cotizaciones, fue un acuerdo porque había uno que se deterioró

Concejal Morales dice la gente que tiene camping, café, o cualquier negocio en Los Choros en el google map le aparece como "El Totoral", ¿cómo podemos arreglar eso? que no aparezca más El Totoral

Presidente Galleguillos dice esa es una aplicación, alguien colocó ahí el nombre de El Totoral y ese debería sacarlo

Concejal Morales dice que solo el municipio lo puede hacer

Presidente Galleguillos dice ¿quién lo dice?

Concejal Morales dice exactamente el esposo de Natalia Tapia Ossandón, el me hizo ese alcance

Concejal Morales dice no revisamos nada las patentes en Diciembre, las de alcoholes

Concejal González Alarcón dice yo se lo consulté a don Mario y a la señorita Laura también

Presidente Galleguillos dice ¿cuándo se votan las patentes de alcoholes?

Se presenta encargado de Patentes Comerciales don Sergio Alcayaga

Sergio Alcayaga dice el último plazo es el la última semana del mes de Junio para efecto de acuerdo se presenta al Concejo para su aprobación, lo hemos conversado con Director de Obras, no estamos bien con respecto a las patentes propiamente tal, respecto de los lugares físicos y ese trabajo no lo hemos hecho

Presidente Galleguillos dice se puede revisar todos los meses si queremos, pero votar una sola vez

Se retira señor Alcayaga

Concejal Morales dice lo de El Totoral, Román (Heredia) lo puede saber

Concejal González Alarcón dice ahí hice la petición de corrección de lo de El Totoral

Concejala Godoy dice no tener puntos varios que tocar

Concejala Hernández dice no tener puntos varios

Siendo las 13,38 horas y no habiendo más puntos que tratar se da término a la sesión de Concejo Municipal por Presidente Galleguillos.

MARIO PIZARRO BRUZZONE  
SECRETARIO MUNICIPAL